

1.050.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08003

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **150m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.050.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08003

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **150m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Licht en luchtig appartement met 4 slaapkamers in een hoekgebouw aan de karakteristieke Rambla Catalunya. Volledig gerenoveerd en klaar om in te trekken.

Dit prachtige appartement is gelegen aan een van de meest karakteristieke straten van de stad, Rambla Catalunya. Gelegen op een hoge verdieping van een gebouw dat dateert uit 1964, bestaat dit prachtige pand uit 4 slaapkamers, 3 badkamers en een uitnodigend balkon met uitzicht op de straat.

Bij binnenkomst in het appartement hebben we toegang tot de hal, die uitkomt op een volledig uitgeruste open keuken en een zonnige en ruime woon- en eetkamer. Direct naast de eetkamer vinden we het kantoor, dat kan worden gebruikt als slaapkamer, speelkamer, bibliotheek of wat het beste bij uw levensstijl past.

Aan de overkant van de hal vinden we een gastentoilet, gevolgd door de rest van het nachtgedeelte. Samengesteld uit 3 slaapkamers en 2 badkamers, is dit gedeelte van het appartement zeer rustig en vredig. De kamers zijn ruim en zeer zonnig. Ook is er een zeer handige wasruimte met optimale ventilatie.

Er moet op worden gewezen dat de renovatie en het ontwerp van het huis voortreffelijk zijn. Het renovatieproject is uitgevoerd met veel aandacht voor detail en de nieuwe bewoner zal genieten van alle mooie afwerkingen en goed geplande lay-out.

Omdat het zo'n centrale locatie is, zijn er talloze openbaar vervoersmogelijkheden, zoals bushaltes, metrohaltes en ook een treinstation op loopafstand.



[lucasfox.co.nl/go/bcn37009](https://lucasfox.co.nl/go/bcn37009)

Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas, Balkon,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



1.050.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08003

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **150m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje