

1.850.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 38m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

2 Slaapkamers    3 Badkamers    150m<sup>2</sup> Plattegrond    38m<sup>2</sup> Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.850.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 38m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

2 Slaapkamers      3 Badkamers      150m<sup>2</sup> Plattegrond      38m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Uitstekend appartement met 2 slaapkamers op Rambla Catalunya, in een van de meest luxueuze wijken van Barcelona.

Rambla Catalunya 107 is de belichaming van luxe stadsleven met zijn uitstekende locatie aan de Rambla de Catalunya, prachtige façade en stijlvolle, eigentijdse maar toch klassieke interieurs.

Deze nieuwbouw bestaat uit twee klassieke laat 19e-eeuwse gebouwen aan de Passeig de la Concepció, een geweldige plek met restaurants en een levendige sfeer. De appartementen zijn een genot om in te wonen met hoge plafonds, zichtbaar metselwerk, hoge plafonds en luxe afwerkingen. Het gebouw en de appartementen weerspiegelen de cultuur en esthetische schoonheid van Barcelona en vormen een strategische uitvalsbasis om te genieten van al deze kosmopolitische stadsaanbiedingen.

Deze woning van 150 m<sup>2</sup> bevindt zich op de begane grond en biedt een open woon-eetkamer en een open keuken in het daggedeelte. In het nachtgedeelte vinden we 2 slaapkamers en 3 badkamers. Vanaf de galerij van dit op het zuiden georiënteerde huis kunt u vanuit uw rustige appartement genieten van het zonlicht van Barcelona via uw eigen terras van 38 m<sup>2</sup>.

Dit is een uitzonderlijke kans om een thuis te maken en te genieten van een hoog investeringspotentieel in een van de meest exclusieve buurten van Barcelona.

Afwerkingen zijn van uitstekende kwaliteit en de kleurstelling is smaakvol en neutraal; wat betekent dat de nieuwe eigenaar er gewoon in kan trekken en genieten van het toevoegen van een persoonlijk tintje aan een toch al onberispelijk huis.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn37202](https://lucasfox.co.nl/go/bcn37202)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Verwarming, Gerenoveerd,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

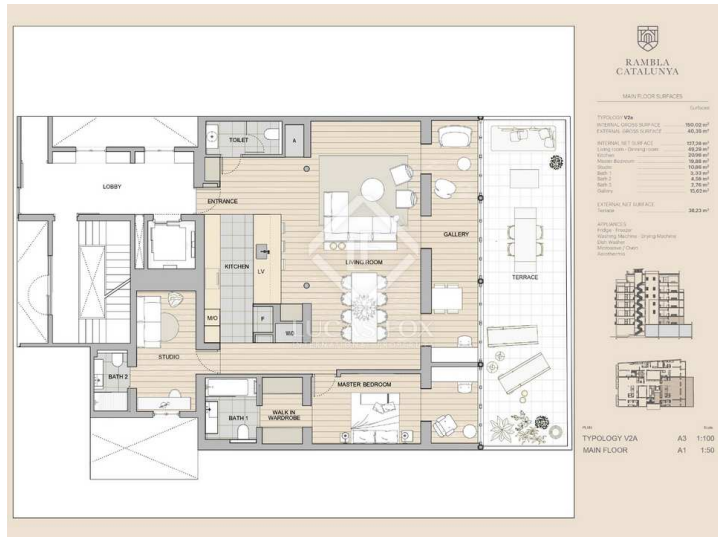
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.850.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 38m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **150m<sup>2</sup>** Plattegrond      **38m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje