

925.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 73m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond      **73m<sup>2</sup>** Terras



VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

925.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 73m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond      **73m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Exclusief nieuwbouw 3-slaapkamer buitenappartement met terrassen van 47m<sup>2</sup> en 26m<sup>2</sup> nabij de Sagrada Familia.

Sardenya 350-352 is een uitgebreid rehabilitatieproject voor residentieel gebruik met woningen met 2 en 3 slaapkamers met hoogwaardige afwerking en een garage in hetzelfde pand. Het nieuwe gebouw wordt dé referentie voor wonen in de omgeving van de Sagrada Familia.

Deze set van drie gebouwen bevindt zich in de meest authentieke wijk van Barcelona, L'Eixample. Hier kunnen bewoners genieten van alle rust van een grote woonwijk in het hart van een kosmopolitische stad en naast de wereldberoemde basiliek Sagrada Familia, een meesterwerk van de architect Antoni Gaudí.

Dit appartement bevindt zich op de zevende verdieping van gebouw 352. Verdeeld over 126 m<sup>2</sup> vinden we een ruime woon-eetkamer met een halfopen keuken van waaruit we naar het terras van 26 m<sup>2</sup> kunnen gaan met uitzicht op de straat Sardenya. Vervolgens vinden we de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en twee tweepersoonsslaapkamers. Bovendien heeft het het privégebruik van een terras van 47 m<sup>2</sup> op het dak.

Deze huizen worden gekenmerkt door eenvoudige en moderne lijnen, warme en gastvrije ruimtes en functionele ontwerpen die zich aanpassen aan uw dagelijkse leven.

Het gebruik van hoogwaardige materialen gecombineerd met stijl en goede smaak in unieke woningen nabij de Sagrada Familia valt op.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn37306](https://lucasfox.co.nl/go/bcn37306)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Verwarming, Nieuwbouw,  
Gerenoveerd, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

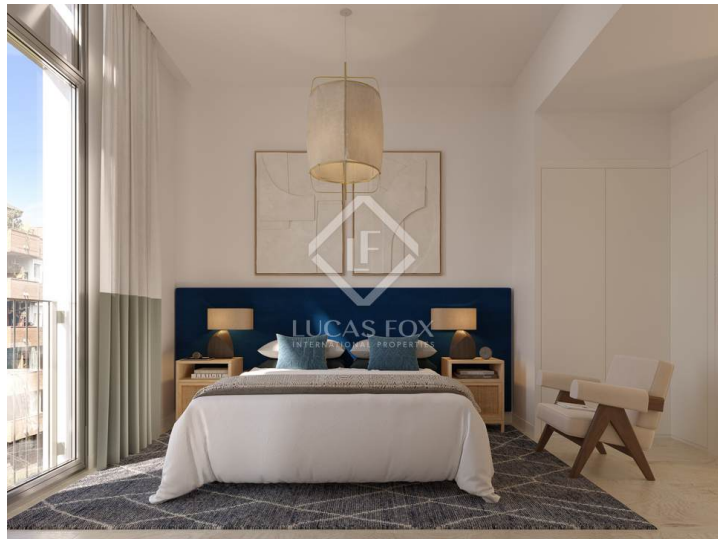
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

925.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 73m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond      **73m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje