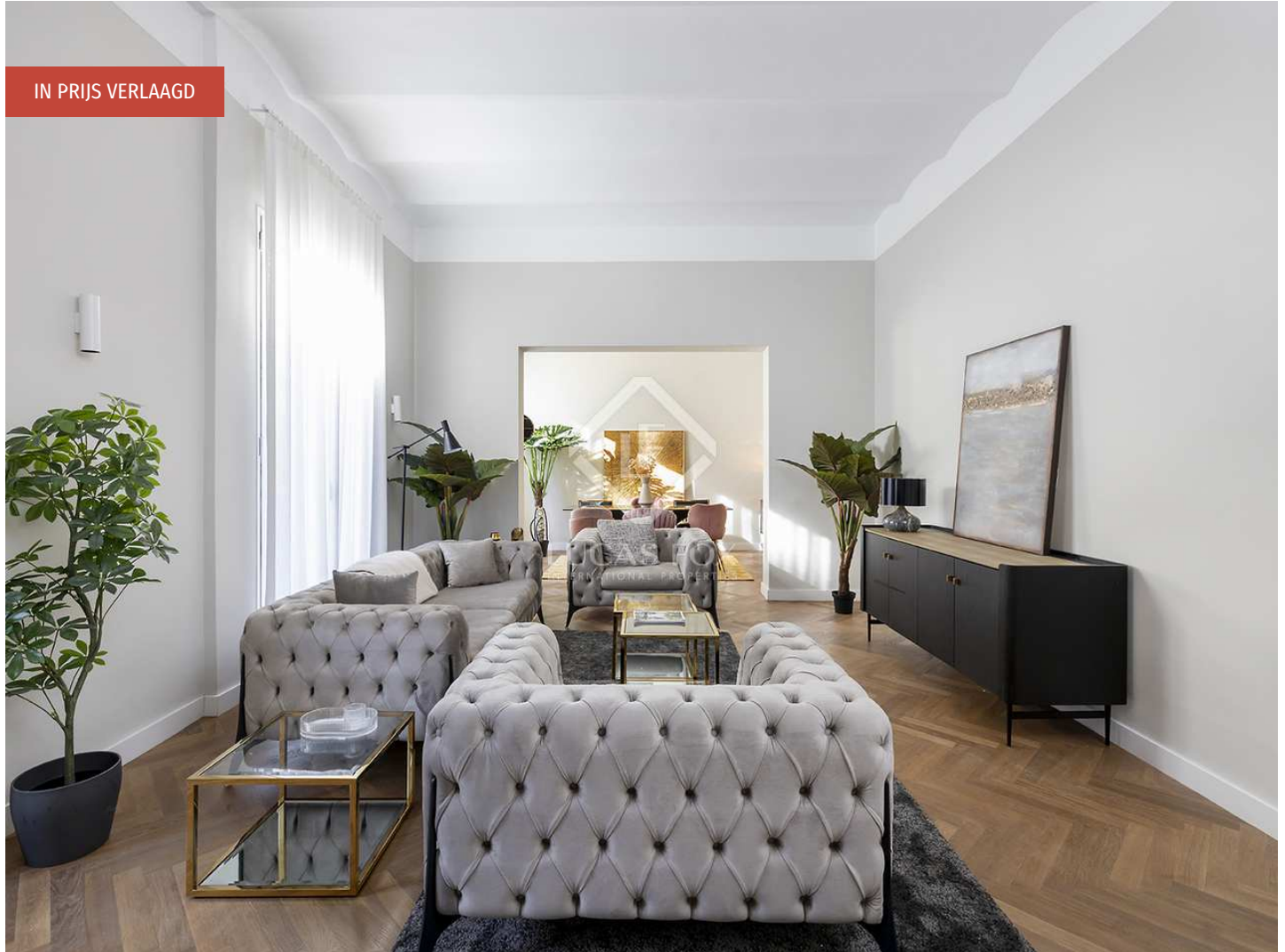


1.595.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

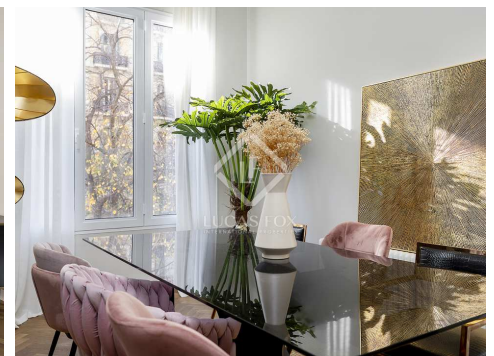
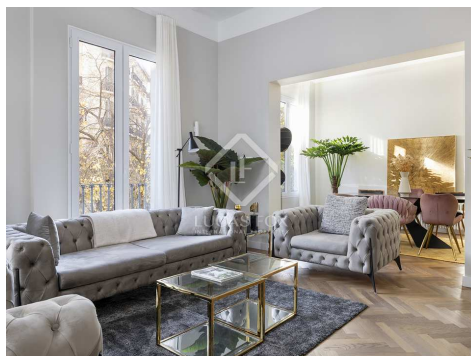
Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

4 Slaapkamers 3 Badkamers 177m² Plattegrond 7m² Terras



IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.595.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

4	3	177m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Fantastisch luxe appartement van 180 m2 in een klassiek gebouw uit 1910 aan de exclusieve Rambla de Catalunya, met drie slaapkamers en vier badkamers

Prachtig appartement gelegen in een elegant klassiek gebouw uit 1910. Dit pand biedt alles wat u nodig heeft voor een comfortabel leven in het centrum van de stad, waarvan de locatie een van de meest bevoorrechte enclaves van Barcelona is: de exclusieve Rambla de Catalunya.

We benadrukken de transformatie door toedoen van een prestigieuze architectuur- en interieurontwerpstudio in Barcelona, aangezien ze voor elk detail hebben gezorgd om vintage charme te combineren met avant-gardistische moderniteit. De hoge plafonds op de begane grond geven een gevoel van ruimte en grootsheid, terwijl de natuurlijke houten visgraatvloeren en microcement textuur en warmte toevoegen aan de ruimtes.

De indeling van deze woning is vrij uniek door de drie woonlagen waar de verschillende ruimtes zich bevinden.

Op de eerste verdieping hebben we een royale eetkamer die het sociale hart van het huis vormt, met een panoramisch uitzicht op de Rambla de Catalunya vanuit de grote ramen of vanaf het balkon. De halfopen keuken sluit op een vloeiende manier aan, waardoor interactie tussen ruimtes mogelijk wordt. Twee dubbele slaapkamers met en-suite badkamers en een ruime kleedruimte zorgen voor een oase van rust. Een gratis toilet maakt deze verdieping compleet en biedt comfort aan zowel bewoners als gasten.

Het tweede niveau presenteert een multifunctionele ruimte die kan worden aangepast aan individuele behoeften, hetzij als privékantoor of als luxe kleedkamer. Een ligbad geeft deze verdieping een extra vleugje bruikbaarheid. Op de bovenste verdieping hebben we een eigen en veelzijdige derde slaapkamer, ideaal voor bezoekers of familieleden.



lucasfox.co.nl/go/bcn38271

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gereneveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.595.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

4	3	177m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De hervorming onder leiding van de veelgeprezen architectuur- en interieurontwerpstudio Vilablanch heeft een verfijnde en onderscheidende omgeving gecreëerd. De meesterlijke integratie van de Catalaanse volta-metalen balken in de algehele esthetiek benadrukt de samensmelting van oud en nieuw. Aan de andere kant beschikt de woning over airconditioning en verwarming via kanalen en designradiatoren om maximaal comfort te garanderen tijdens alle seizoenen van het jaar.

De boerderij heeft een lift en een conciërgeservice die de veiligheid te allen tijde garandeert.

Kortom, dit appartement is een bewijs van de toewijding aan uitmuntendheid in design en levensstijl. Van de locatie aan de iconische Rambla de Catalunya tot de renovatie van uitzonderlijke kwaliteit, dit pand herdefinieert stedelijke luxe.

Contact ons over deze woning

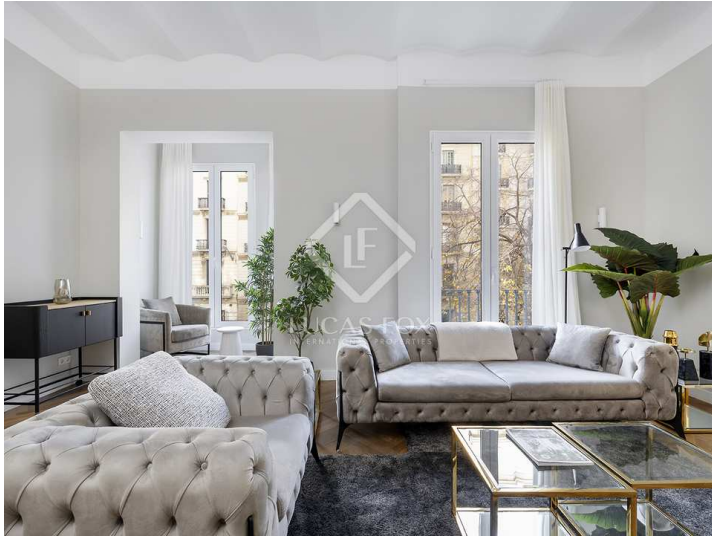
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.595.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

4 Slaapkamers **3** Badkamers **177m²** Plattegrond **7m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje