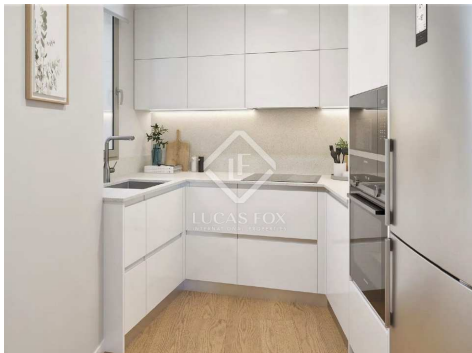


604.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 115m<sup>2</sup> terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08023

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

604.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 115m<sup>2</sup> terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08023

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **87m<sup>2</sup>** Plattegrond      **115m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers en 115 m<sup>2</sup> terras te koop in Gràcia, Barcelona.

Dit frisse, eigentijdse nieuwbouwproject bestaat uit 12 woningen met 2 en 3 slaapkamers, gelegen in de wijk Vallcarca i els Penitents in Barcelona.

Het gebouw is opgedeeld in drie benedenverdiepingen, een begane grond en 3 bovenverdiepingen, inclusief parkeergelegenheid, bergingen en pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen. De ontwikkeling bestaat uit verschillende typen woningen met 2 en 3 slaapkamers.

Dit is een duplex woning op de begane grond met een grote privé buitenruimte, 2 slaapkamers en 2 badkamers. Het project is ontworpen om hoogwaardige interieurs te bieden en presenteert enkele designafwerkingen die het comfort en welzijn van hun toekomstige eigenaars zullen vergroten.

Bovendien hebben de eigendommen een aerothermisch airconditioningsysteem, een schone, milieuvriendelijke energie die zorgt voor verkoeling in de zomer, verwarming in de winter en het hele jaar door warm water tegen veel lagere kosten.

De charmante locatie en het elegante, moderne ontwerp van deze functionele huizen maken het tot geweldige huizen in Barcelona.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn38965](https://lucasfox.co.nl/go/bcn38965)

Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Nieuwbouw, Exterior,  
Berging, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

604.000 € Appartement - Te koop

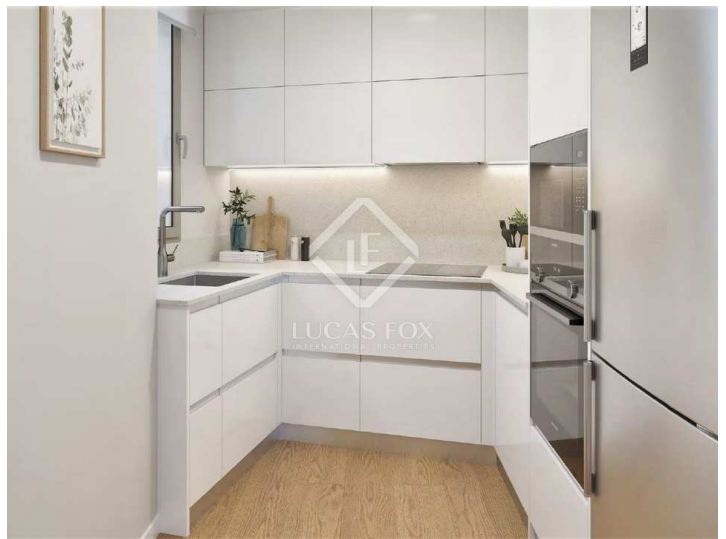
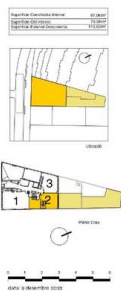
## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 115m<sup>2</sup> terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08023

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **87m<sup>2</sup>** Plattegrond    **115m<sup>2</sup>** Terras

♦ **Gomis**

Planta: Baixa i altell  
Porta: 2a.  
Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje