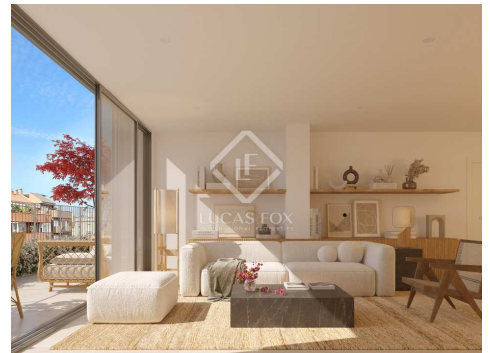


932.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **119m<sup>2</sup>** Plattegrond    **12m<sup>2</sup>** Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

932.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **119m<sup>2</sup>** Plattegrond      **12m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### **Te koop een licht nieuwbouwappartement in l'Eixample Derecho (Barcelona), met drie slaapkamers, een terras van 12 m<sup>2</sup> en hoge plafonds.**

Indrukwekkende woning met plafonds van 3,20 m op de vijfde verdieping, op steenworp afstand van de Sagrada Familia.

Sardenya 344-348 is een uitgebreid renovatieproject voor residentieel gebruik met woningen met twee en drie slaapkamers en een hoogwaardige afwerking. De promotie biedt een extra garage voor fietsen, auto's en motorfietsen op hetzelfde terrein.

Deze set van drie gebouwen bevindt zich in het meest emblematische deel van Barcelona: l'Eixample. Hier kunnen bewoners genieten van alle rust die wordt geboden door een grote woonwijk in het hart van een kosmopolitische stad en naast de beroemde basiliek van de Sagrada Familia, een meesterwerk van architect Antoni Gaudí.

De hoofdgevel kijkt uit op de Sardenyastraat, een brede en aantrekkelijke straat dicht bij tal van vestigingen en groene gebieden. De drie verschillende ingangen van het gebouw heten ons van harte welkom, ze zijn volledig toegankelijk en geschilderd in prachtige zachte en elegante kleuren.

Dit appartement heeft een interieur met een onberispelijke afwerking en grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. Daarnaast heeft het hoge plafonds, wat het gevoel van ruimtelijkheid accentueert.

De woning is gelegen op de vijfde verdieping en heeft een oppervlakte van 119 m<sup>2</sup>. Bij binnenkomst vinden we een grote open ruimte met daarin de woonkamer en halfopen keuken. Daarnaast hebben we een terras van 12 m<sup>2</sup>, perfect om van te genieten en even los te koppelen. Aan de andere kant van de ingang zien we het nachtgedeelte met twee tweepersonsslaapkamers, een badkamer voor het hele huis en de prachtige hoofdslaapkamer met eigen badkamer.

De keuken heeft een tijdloos design, gekenmerkt door strakke lijnen en een lichte kleurstelling; terwijl de slaapkamers gezellige ruimtes zijn die uitnodigen tot rust.



[lucasfox.co.nl/go/bcn39071](https://lucasfox.co.nl/go/bcn39071)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Verwarming, Nieuwbouw,  
Gereneveerd, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

932.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>119m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Dit huis wordt gedefinieerd door een eenvoudige en moderne stijl, warme en gastvrije ruimtes en functionaliteiten die zich aanpassen aan uw dagelijks leven. Het gebruik van hoogwaardige materialen die een voortreffelijke stijl en goede smaak combineren, valt op en creëert een uniek huis vlakbij de Sagrada Familia.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

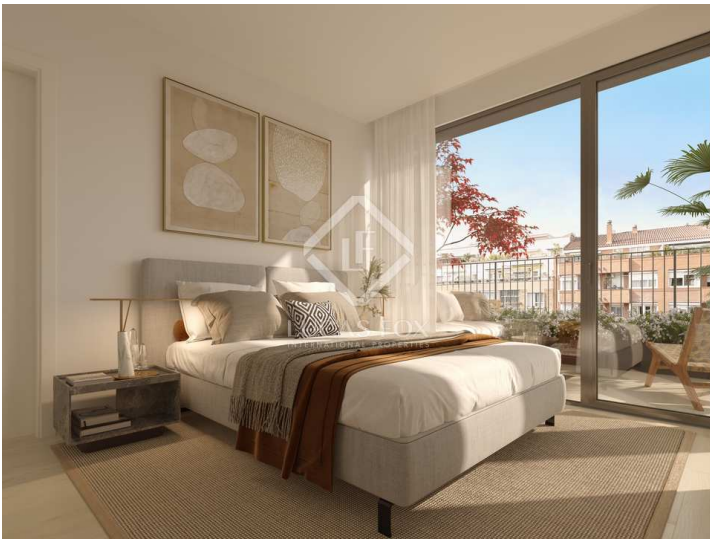
**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

## 932.000 € Appartement - Te koop - Nieuw Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 12m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **119m<sup>2</sup>** Plattegrond      **12m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje