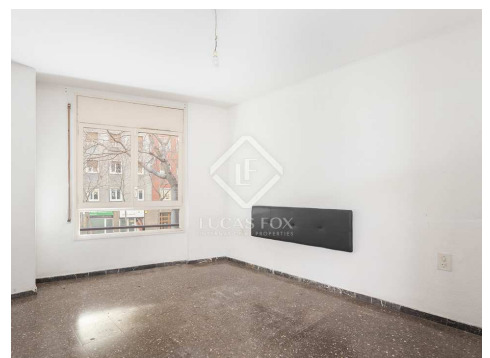
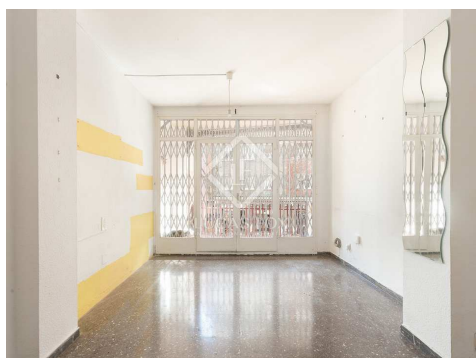
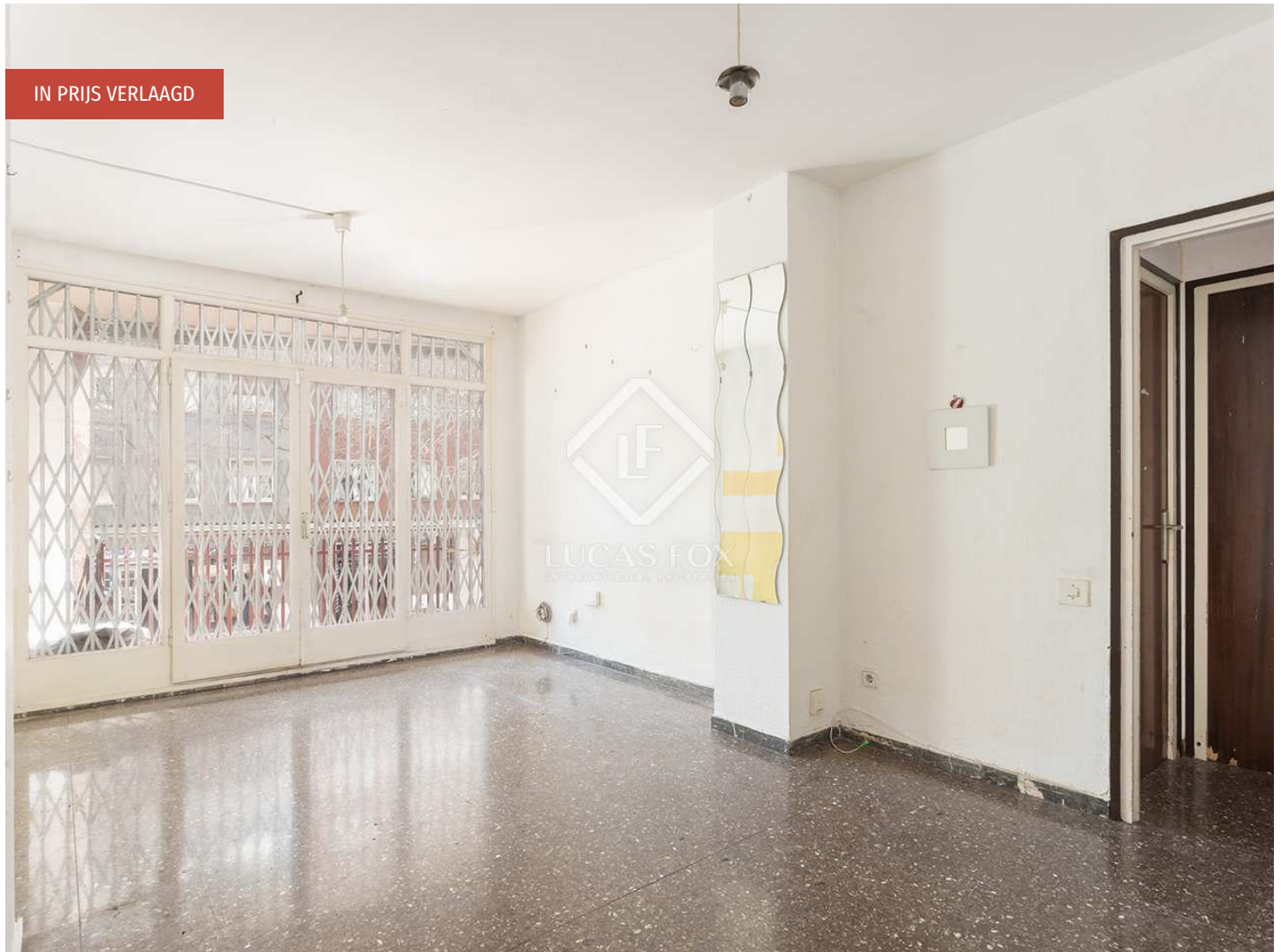


**399.000 €** Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## 4 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**4** Slaapkamers    **2** Badkamers    **92m<sup>2</sup>** Plattegrond    **9m<sup>2</sup>** Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**399.000 €** Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## **4 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **92m<sup>2</sup>** Plattegrond      **9m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **4-slaapkamer appartement te renoveren met 9 m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Right, Barcelona.**

Gelegen aan de Carrer Provenca, in het hart van de wijk Eixample Right in de stad Barcelona, vinden we dit gebouw met gerenoveerde gemeenschappelijke ruimtes en gevel en verschillende te renoveren appartementen te koop. Deze locatie is ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar een centrale uitvalsbasis in de Catalaanse hoofdstad, met alle voorzieningen voor de deur.

Deze bijzondere woning bevindt zich op het Entresuelo-niveau, de eerste verdieping qua hoogte binnen het gebouw.

Bij het betreden van het pand vinden we 3 slaapkamers, 2 badkamers, een keuken en een binnenplaats met een handige wasruimte. Aan het uiteinde van het pand vinden we de ruime woonkamer - eetkamer met toegang tot een terras van 9 m<sup>2</sup>, ideaal om buiten te genieten van uw koffie in de ochtend of het avondeten.

Het appartement meet 92 m<sup>2</sup> en zou ideaal zijn voor een stel of klein gezin dat een huis zoekt in een schoon, veilig deel van de stad, of voor een investeerder die op zoek is naar een uitstekend gegarandeerd huurrendement. Indien gewenst is het ook mogelijk om tegen een meerprijs een parkeerplaats te kopen.

Neem gerust contact met ons op voor het maken van een afspraak voor een bezichtiging of voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn40257](https://lucasfox.co.nl/go/bcn40257)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Uitzicht, Renovatie object,  
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

**399.000 €** Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## **4 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**4** Slaapkamers    **2** Badkamers    **92m<sup>2</sup>** Plattegrond    **9m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje