

880.000 € Penthouse - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer penthouse met 92m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

5	2	144m²	92m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

880.000 € Penthouse - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer penthouse met 92m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

5	2	144m²	92m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Spectaculair penthouse in goede staat en te renoveren in de wijk Sagrada Familia, met terrassen van 92 m² verdeeld over twee verdiepingen en uitzicht over heel Barcelona en de zee

Spectaculair penthouse gelegen in de wijk Sagrada Familia, l'Eixample. Het bevindt zich met name tegenover de oude Estrella Damm-fabriek. Het heeft een prachtig uitzicht op de zee en verschillende karakteristieke gebouwen van Barcelona, en een zeer zonnige oriëntatie. Aan de andere kant heeft het een dubbele garageplaats op hetzelfde terrein die niet bij de prijs is inbegrepen.

We hebben toegang tot het pand dwars door het midden. Aan de linkerkant vinden we twee kamers met een complete badkamer. Verderop in de gang hebben we een galerij voor het watergedeelte en een keuken die momenteel geïsoleerd is, maar die kan worden geopend naar de eetkamer. Vervolgens zien we de ruim bemeten en volledig exterieure eetkamer, waardoor we toegang hebben tot het terras van 42 m² op deze eerste verdieping. Het terras, gelegen op het zuidoosten, biedt een prachtig uitzicht over Barcelona dankzij het feit dat het appartement op de achtste echte verdieping is gelegen.

Rechts van de ingang hebben we toegang tot twee andere kamers: een eenpersoonskamer en de master, met een totaal van 26 m² en een complete badkamer. De hoofdkamer heeft ook toegang tot het terras en is duidelijk opgedeeld in twee delen, waarvan er één als royale kleedkamer kan worden gebruikt.

Enkele gemeenschappelijke trappen leiden ons naar de tweede verdieping: een terras van 50 m² en een achterkamer van 17 m².

De woning heeft ook een garage in de kelder, die toegankelijk is via een trap. De royale ruimte biedt plaats aan twee auto's en kan worden gekocht voor € 35.000 extra. Opgemerkt moet worden dat het, omdat het een hoek is, beter beschermd is.

De woning is gelegen in een pand uit 1980 in goede staat en voorzien van twee liften.

Het ligt op een steenworp afstand van de Sagrada Familia, het modernistische terrein van het Hospital de Sant Pau en de metrohalte Sant Pau.

Neem voor meer informatie gerust contact op met Lucas Fox.



lucasfox.co.nl/go/bcn40587

Terras, Lift, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

880.000 € Penthouse - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer penthouse met 92m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

5 Slaapkamers **2** Badkamers **144m²** Plattegrond **92m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje