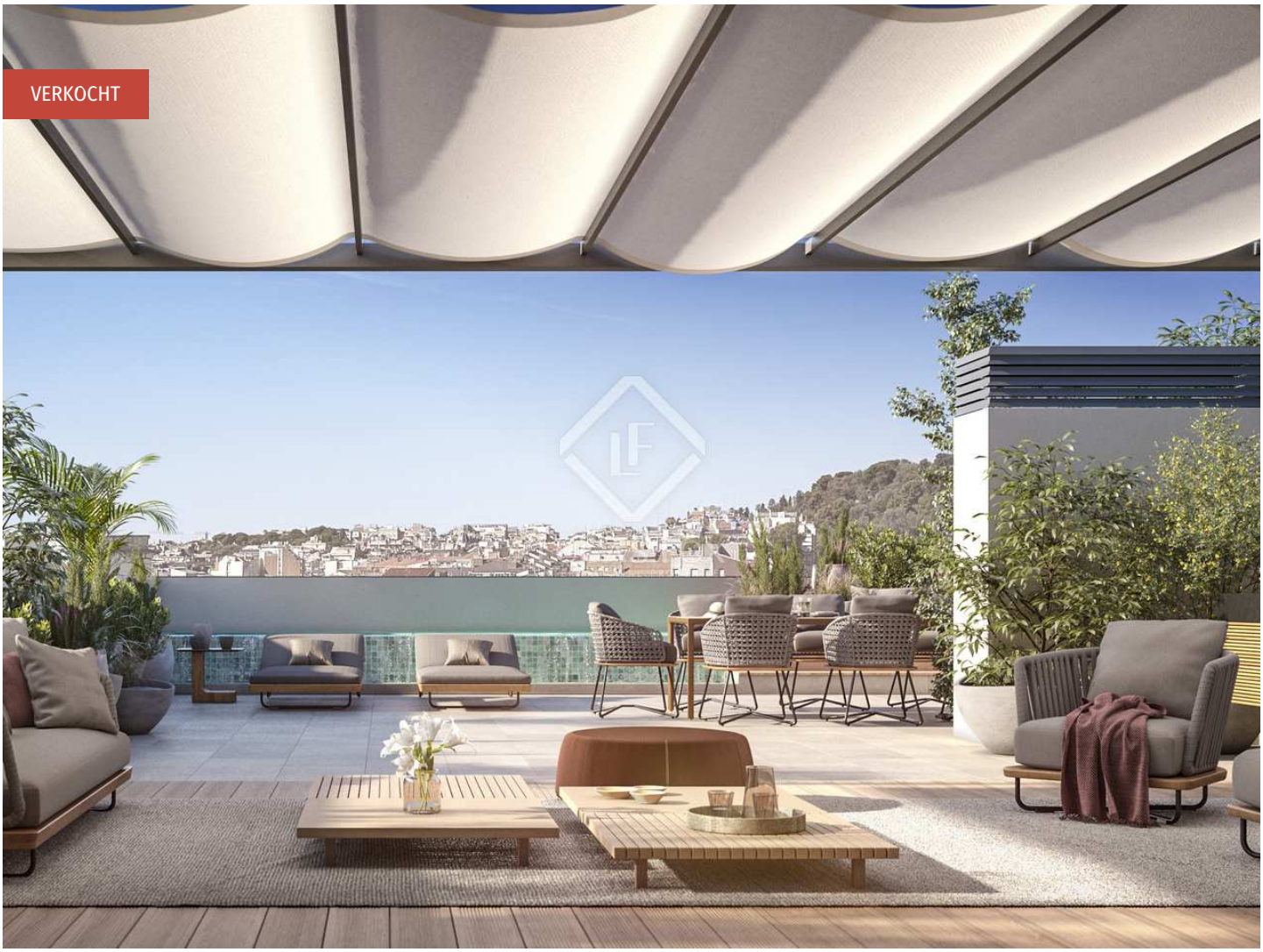
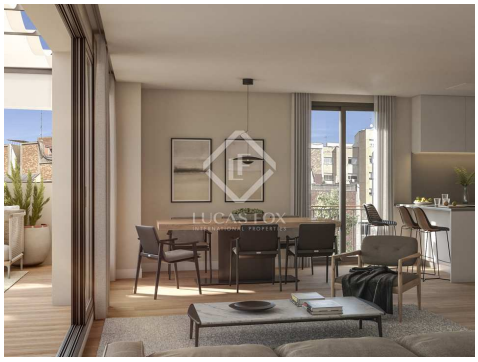
1.150.000 € Penthouse - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 120m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08023

3	3	130m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras





Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.150.000 € Penthouse - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 120m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08023

3	3	130m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw penthouse met 3 slaapkamers en 120 m² terras te koop in Gràcia, Barcelona.

Gelegen in het verhoogde deel van de charmante wijk Gracia in Barcelona, vinden we deze nieuwe ontwikkeling van woningen in een gunstig gelegen hoekgebouw. Het gebouw heeft een elegante, moderne gevel met balkons en drie entrees; twee voor voetgangers in twee verschillende straten en een derde voor auto's die de parkeerplaats betreedt voor 12 auto's, 4 motorfietsen en 15 opslagruimten.

Dit pand van 130 m² is een van de twee penthouses in het gebouw. Bij binnenkomst vinden we een inkomhal die leidt naar de ruime, lichtrijke woonkamer, eetkamer en keuken. Deze royale, vrij stromende leefruimte komt op zijn beurt uit op het enorme terras van 120 m² waar u heerlijk buiten kunt eten en zonnebaden. Verder kunnen alle bewoners genieten van het gemeenschappelijke dakterras, dat ook een spectaculair uitzicht over de stad biedt.

Terug in het penthouse, voorbij het woongedeelte, vinden we een handig gastentoilet en een royale slaapkamer met een en-suite badkamer. De overige twee slaapkamers en de tweede complete badkamer bevinden zich op de bovenverdieping.

De eigendommen in deze ontwikkeling beschikken allemaal over een A-klasse energiecertificaat, met alle eco-efficiënte voorzieningen die worden geleverd door een geïntegreerd aerothermisch systeem voor airconditioning, verwarming en warm water. Ramen met dubbele beglazing zorgen voor thermo-akoestische isolatie en er is alles aan gedaan om de keukens zowel esthetisch als functioneel te maken, uitgerust met op maat gemaakte kasten, oven, kookplaat en afzuigkap.

Elders in de huizen hebben afwerkingen van topkwaliteit ook prioriteit gekregen, zoals te zien is aan de parket- en porseleinen vloeren, ingebouwde kleerkasten met voering, planken, bar en lades en overal led-verlichting.

Heeft u interesse in meer informatie over deze gloednieuwe, energiezuinige woning in Gracia, neem dan contact op met ons verkoopteam, zij helpen u graag verder.

lucasfox.co.nl/go/bcn41358

Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

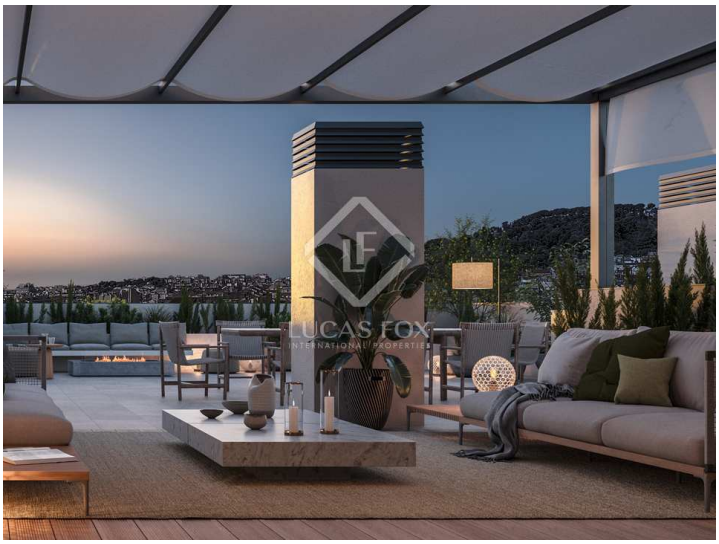
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

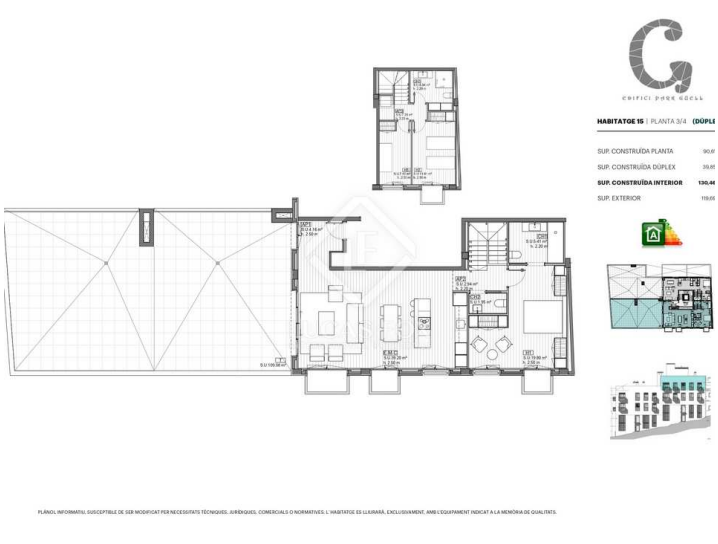
1.150.000 € Penthouse - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 120m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08023

3	3	130m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras





Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje