

475.000 € Appartement - Verkocht

## 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

4                      2                      99m<sup>2</sup>                      5m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**475.000 €** Appartement - Verkocht

## 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**4** Slaapkamers    **2** Badkamers    **99m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Appartement te koop in een exclusieve wijk van Barcelona, te renoveren en met vier slaapkamers en een balkon van 5 m<sup>2</sup>.

Lucas Fox presenteert dit appartement te koop om te hervormen. Het is gelegen in een statig landgoed gelegen in een exclusief gebied in het hart van l'Eixample Midden in Barcelona: Provença straat. De boerderij heeft een conciërgeservice, een lift en onlangs gerenoveerde gemeenschappelijke ruimtes.

Het appartement van 99 m<sup>2</sup> heeft een groot renovatiepotentieel, aangezien het kan worden aangepast aan uw behoeften. Bovendien is het exterieur, dus het is erg helder. Het heeft een daggedeelte met een woonkamer en keuken en een nachtgedeelte met in totaal vier slaapkamers en twee badkamers. Ten slotte heeft het een buitenbalkon dat veel licht binnenlaat.

Op het landgoed wordt optioneel een parkeerplaats aangeboden voor een meerprijs variërend van € 6.000 voor een motor en vanaf € 30.000 voor een auto.

Neem contact met ons op als u meer informatie wilt over dit appartement.



[lucasfox.co.nl/go/bcn41618](https://lucasfox.co.nl/go/bcn41618)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Uitzicht, Renovatie object,  
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

**475.000 €** Appartement - Verkocht

## 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**4** Slaapkamers    **2** Badkamers    **99m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje