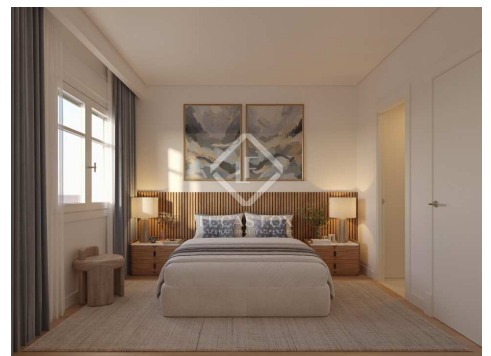
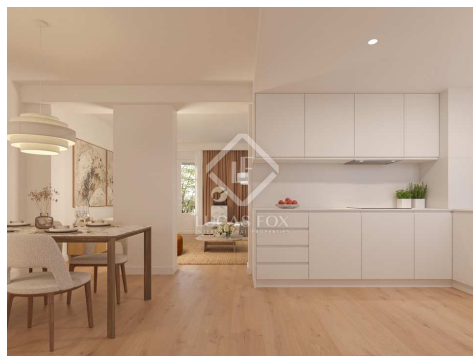
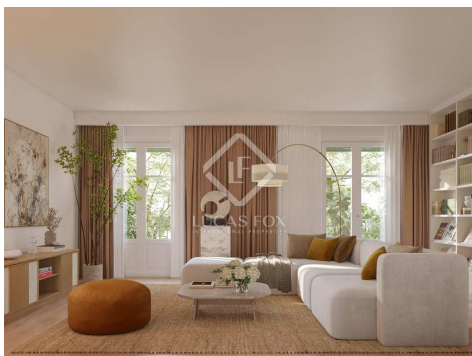


800.000 € Penthouse - Verkocht

## 5 Slaapkamer penthouse met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**800.000 € Penthouse - Verkocht**

## **5 Slaapkamer penthouse met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## **Te renoveren penthouse met 5 slaapkamers en een terras te koop in een gerenoveerd gebouw in Eixample Right, Barcelona.**

Dit te renoveren pand van 125 m<sup>2</sup> bevindt zich op een van de bovenste verdiepingen van een klassiek gebouw uit 1955 met een onlangs gerenoveerde gevel, gemeenschappelijke ruimtes en utiliteitsinstallaties. De strakke uitstraling van de elegante façade en de lichte, chique lobby zetten de toon voor de luxe woningen in dit gebouw aan de Avinguda Diagonal. Bovendien kunnen de bewoners van dit gebouw genieten van de gemoedsrust van een conciërgedienst.

Het appartement bestaat momenteel uit vijf slaapkamers en twee badkamers, maar bij renovatie zou een modernere inrichting mogelijk zijn met een indeling van drie of vier ruimere slaapkamers. Het pand heeft kenmerken zoals veel natuurlijk licht en ramen aan beide uiteinden, waardoor het een ideaal renovatieproject is met veel ruimte om verschillende indelingen te ontwerpen.

We betreden het pand en vinden de ruime woon-eetkamer met een terras aan één kant, samen met de keuken en een slaapkamer. Aan de andere kant van de ingang vinden we de overige 4 slaapkamers, de hoofdbadkamer en een gastenbadkamer. De indeling van de woning zorgt voor veel lichtinval en dwarsventilatie voor een prettige, luchtige woning.

Deze woning zou ideaal zijn voor een gezin dat hun droomhuis in Barcelona wil creëren, of een investeerder die wil profiteren van de grote vraag naar huurwoningen in deze buurt.

Een licht, ruim, goed gelegen appartement met een groot renovatiepotentieel.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn41716](https://lucasfox.co.nl/go/bcn41716)

Terras, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,  
Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Uitzicht,  
Renovatie object, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,

### **Contact ons over deze woning**

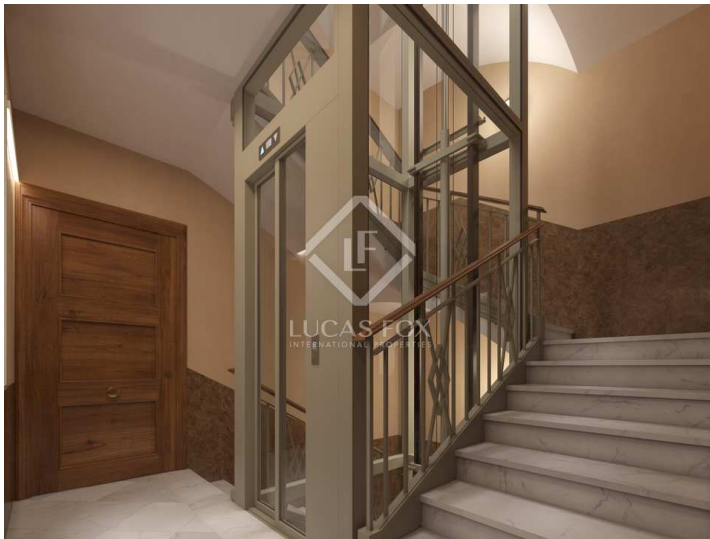
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

800.000 € Penthouse - Verkocht

## 5 Slaapkamer penthouse met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje