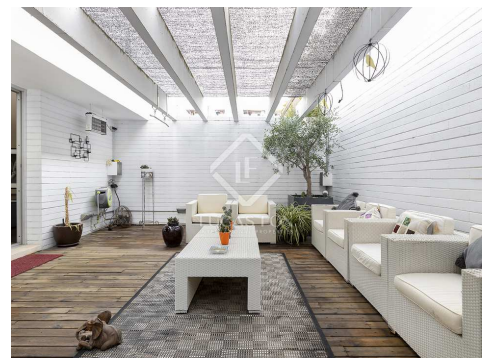
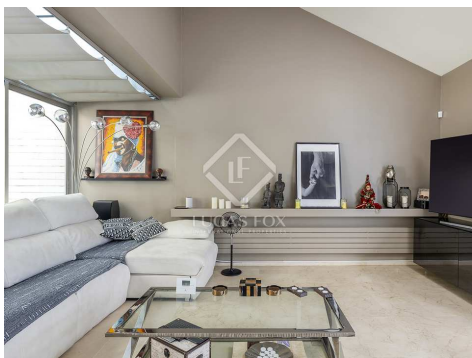


1.400.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 74m² terras te koop in Poble Nou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poble Nou » 08019

3	3	215m²	74m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 74m² terras te koop in Poble Nou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poble Nou » 08019

3 Slaapkamers **3** Badkamers **215m²** Plattegrond **74m²** Terras

OMSCHRIJVING

Triplex woning met 140 m², terrassen + patio's van 80 m² en twee parkeerplaatsen

PASSATGE MARIA LLIMONA. Imposante halfvrijstaande woning (triplex) met garage inbegrepen voor twee wagens in Diagonal Mar

Lucas Fox presenteert deze exclusieve halfvrijstaande woning gelegen in Diagonal Mar, een van de beste buurten van Barcelona. Het huis is gelegen in een zeer rustige straat, dus het biedt een uitstekend gezinsleven in de buurt van de beste stranden en parken.

Het pand, dat is verdeeld over drie verdiepingen, bestaat uit 142 m² nuttig en 80 m² verdeeld over patio's en terrassen.

Bij de ingang leidt een ruime hal ons naar een grote woonkamer met directe toegang tot het terras en de keuken, die op zijn beurt in verbinding staat met de serviceslaapkamer en de wasruimte.

Beneden hebben we een mooie gezellige patio naast de ruime keuken voor koffie in de ochtend. Daarnaast vinden we een eetkamer, een gratis badkamer en nog een terras, evenals een toegangsdeur naar de garage en berging.

De eerste verdieping bestaat uit nog een grote woonkamer met toegang tot twee terrassen, waarvan één zeer ruim.

Op de tweede verdieping bevinden zich de drie slaapkamers en de twee complete badkamers, waarvan er één is geïntegreerd in de hoofdruimte.

Links van de hal gaan we naar het nachtgedeelte, met twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer en twee tweepersoonsslaapkamers met een grote gedeelde badkamer. Alle slaapkamers zijn uitgerust met inbouwkasten en liggen aan de buitenkant, met uitzicht op een groot terras.

In de onderbouw beschikt de woning over een berging en twee ruime parkeerplaatsen met directe toegang vanuit de woning.



lucasfox.co.nl/go/bcn42815

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

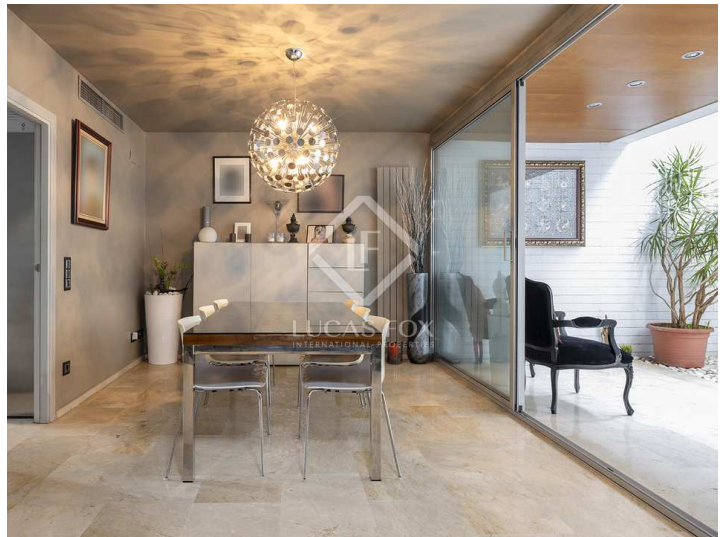
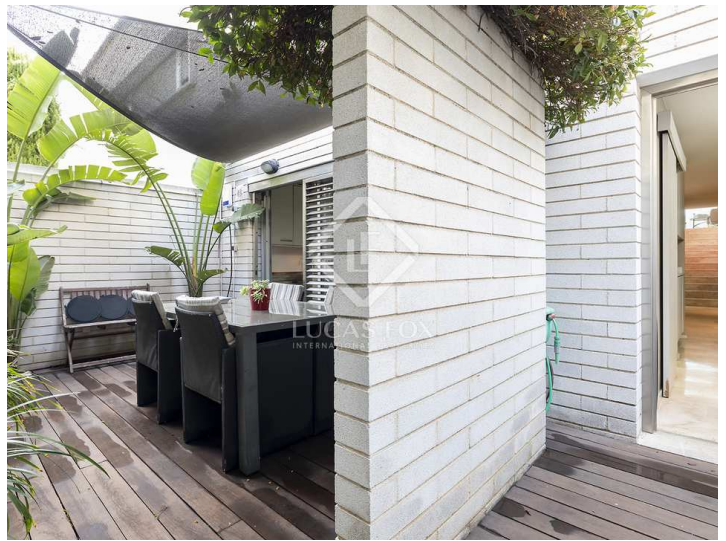
1.400.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 74m² terras te koop in Poblenu, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenu » 08019

3	3	215m²	74m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Kortom, Diagonal Mar, Poblenu en Vila Olímpica zijn uw beste optie om te genieten van een bevoorrechte locatie aan zee. Het zijn goed verbonden gebieden, met alle voorzieningen, winkelcentra, uitgaansgelegenheden en cultuur. Hier leef je een traditionele, familiale en Boheemse levensstijl, met luxe voorzieningen en een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 74m² terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08019

3	3	215m²	74m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^o, Barcelona, Spanje