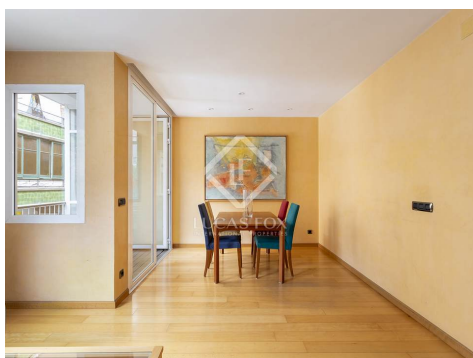


**458.000 € Appartement - Verkocht**

## **2 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in El Putxet, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Putxet » 08029

|             |           |                        |                       |
|-------------|-----------|------------------------|-----------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>88m<sup>2</sup></b> | <b>9m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                |



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**458.000 € Appartement - Verkocht**

## **2 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in El Putxet, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Putxet » 08029

|             |           |                        |                       |
|-------------|-----------|------------------------|-----------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>88m<sup>2</sup></b> | <b>9m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                |

### OMSCHRIJVING

### **Te koop appartement met twee slaapkamers in Sant Gervasi (Barcelona), op 100 meter van het Putxet-park.**

Lucas Fox presenteert deze woning gelegen in de wijk El Putxet, de wijk Sarrià-Sant Gervasi, op een steenworp afstand van het Turó del Putxet-park, de Barcino Tennis Club, haltes van het openbaar vervoer en talloze winkels, cafetaria's, diensten en apparatuur.

Het huis, gelegen op de derde verdieping van een gebouw in goede staat met een lift, bestaat uit 102 m<sup>2</sup> bebouwd.

Het daggedeelte omvat een ruime woon-eetkamer met vrij uitzicht op de patio's (achterste deel van het gebouw) en tuinen en toegang tot een terras van 9 m<sup>2</sup>, een volledig uitgeruste keuken met een wasruimte, twee slaapkamers (een en suite) en een gratis badkamer. Voorheen had dit huis drie kamers, een gemakkelijk omkeerbaar detail.

De woning verkeert in zeer goede staat en beschikt over diverse inbouwkasten, aluminium schrijnwerk en zeer goede verlichting dankzij de oriëntatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn42902](https://lucasfox.co.nl/go/bcn42902)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inbouwkasten, Dubbel glas, Balkon,  
Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

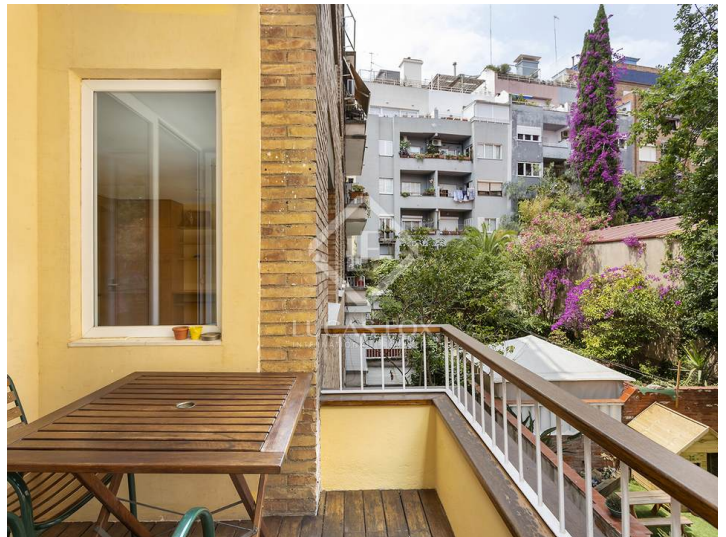
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**458.000 € Appartement - Verkocht**

## 2 Slaapkamer appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in El Putxet, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Putxet » 08029

|             |           |                        |                       |
|-------------|-----------|------------------------|-----------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>88m<sup>2</sup></b> | <b>9m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje