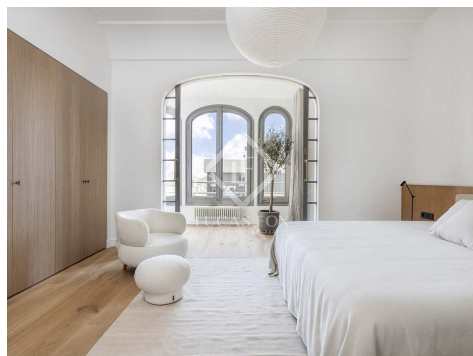


2.600.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

4	3	228m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.600.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

4	3	228m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Het appartement heeft vier slaapkamers en drie complete badkamers. De hoge plafonds geven een gevoel van ruimte en de natuurlijke houten vloeren brengen warmte in huis.

Lucas Fox presenteert een uniek pand dat onlangs is gerenoveerd en ontworpen door een prestigieuze interieurarchitectuurstudio in Barcelona.

Het is gelegen aan de felbegeerde Diagonal Avenue en beschikt over 228 m2 plus twee balkons en 3,40 meter hoge plafonds.

Het is gelegen op de zesde verdieping van een gebouw uit 1928, met lift en een gemeenschappelijk terras met prachtig uitzicht, waarvan de modernistische esthetiek op elke verdieping van het gebouw wordt weerspiegeld dankzij een andere structuur en ontwerp. Het is belangrijk om het smeden van de hoofddeur te benadrukken.

Het pand is volledig gerenoveerd met de beste kwaliteiten en unieke maatwerkstukken.

Het heeft een dubbele oriëntatie, dus het geniet de hele dag van overvloedig natuurlijk licht.

Enerzijds vinden we een woonkamer van 46 m2 met toegang tot een balkon met aangenaam uitzicht over de stad; een keuken van het gerenommeerde Italiaanse merk Modulnova uitgerust met Gaggenau-apparatuur, en een kamer van 11 m2 in gebruik als kantoor met veel natuurlijk licht.

Aan de andere kant herbergt het nachtgedeelte drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met een balkon en een en-suite badkamer. De master suite beschikt over een prachtige galerij en een en-suite badkamer met douche en ligbad.

De drie tweepersoonsslaapkamers hebben grote ingebouwde kasten.

In de gang vinden we de wasmachine, de droger en de centralisatie van alle faciliteiten van het pand.

Het appartement is voorzien van airconditioning en kanaalverwarming verdeeld in twee zones, evenals verwarming door gasradiatoren. De vloer is gemaakt van natuurlijk hout in visgraatvorm, wat warmte geeft aan dit appartement.



lucasfox.co.nl/go/bcn43128

Uitzicht op de bergen, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.600.000 € Appartement - Te koop

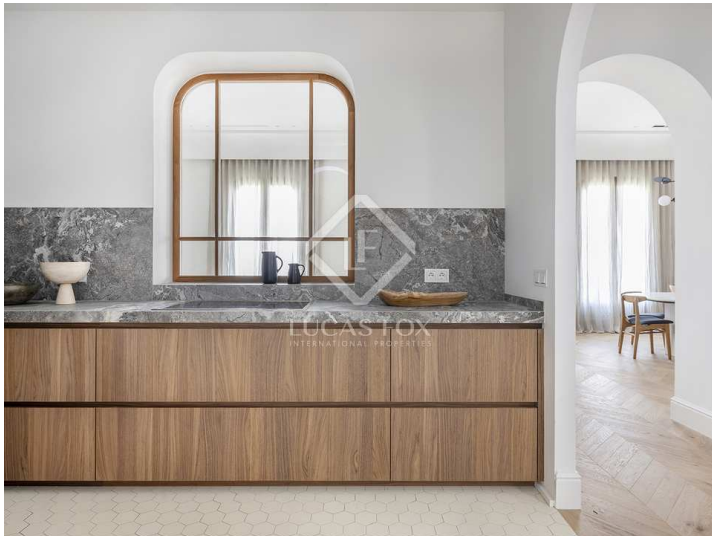
Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

4 Slaapkamers **3** Badkamers **228m²** Plattegrond **7m²** Terras

Een berging van 4,60 m2 maakt de woning compleet.

Neem contact met ons op voor een bezoek!



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje