

6.500.000 € Villa - Verkocht

## 8 Slaapkamer villa te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

8 Slaapkamers    8 Badkamers    744m<sup>2</sup> Plattegrond    905m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**6.500.000 € Villa - Verkocht**

## **8 Slaapkamer villa te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

**8** Slaapkamers      **8** Badkamers      **744m<sup>2</sup>** Plattegrond      **905m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Te koop huis met vier winden met een prachtige tuin in de wijk Bonanova.**

Fantastische woning verdeeld over verschillende niveaus in een zeer rustige woonwijk, dicht bij internationale scholen en haltes van het openbaar vervoer. Op de begane grond vinden we een eetkamer, een bibliotheek, een gastentoilet en een volledig uitgeruste keuken met elektrische apparaten en een kantoorruimte.

Op de eerste verdieping hebben we vier prachtige exterieur kamers met eigen badkamer met ingebouwde kleerkasten, veel licht en veel ruimte. Tussen elke verdieping hebben we een gastentoilet.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdkamer met een kleedkamer, een complete badkamer en een kantoor met open haard, evenals een trap die aansluit op een 360-uitkijkpunt.

In het souterrain bevinden zich het watergedeelte, een kelder, de servicekamer met eigen ingang, een fitnessruimte en een logeerkamer met badkamer.

De woning heeft een buitengarage voor één auto en een overdekte garage voor twee auto's. De grote tuin van zijn kant heeft een zwembad, terras en buitenpergola.



[lucasfox.co.nl/go/bcn43848](https://lucasfox.co.nl/go/bcn43848)

Tuin, Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Marmere vloeren, Houten vloeren,  
Volledig uitgeruste keuken, Thuis bioscoop,  
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaar vervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Alarmsysteem, Airconditioning,

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje



6.500.000 € Villa - Verkocht

## 8 Slaapkamer villa te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

**8** Slaapkamers      **8** Badkamers      **744m<sup>2</sup>** Plattegrond      **905m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje