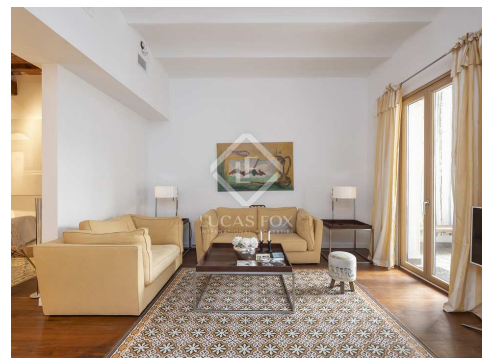


1.000.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2 Slaapkamers 2 Badkamers 121m² Plattegrond 40m² Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.000.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2	2	121m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Spectaculair appartement gerenoveerd en instapklaar met een terras van 30 m² op het Gouden Plein, Barcelona

Dit gerenoveerde pand is gelegen in het hart van l'Eixample Derecho, met een privéterras waar u kunt genieten van een rustige sfeer in het centrum van de stad. Het is tot in de puntjes gerenoveerd, zoals de afstandsbediening van de verlichting in het daggedeelte, wat een luxe afwerking vertegenwoordigt.

Bij binnenkomst vinden we aan de linkerkant een grote open keuken volledig uitgerust met apparatuur van topkwaliteit, van een oven met grill- en stoomfunctie tot een elegante Amerikaanse koelkast; Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om de eetervaring naar een hoger niveau te tillen. De keuken heeft toegang tot een galerij met extra opbergruimte en een zeer praktische wasruimte. Verbonden met de keuken hebben we een ruime woonkamer met veel natuurlijk licht dankzij de grote ramen met toegang tot het privéterras.

Dit terras van 30 m² kijkt uit op een binnenplaats en biedt een rustige en aantrekkelijke omgeving. Daarnaast beschikt hij over een grote extra opbergruimte, perfect voor het stallen van bijvoorbeeld fietsen. Bovendien is de terrasmuur het werk van een gerenommeerde Duitse schilder, Degenhardt Andrula, die een vleugje elegantie en verfijning aan dit buitenhoekje toevoegt.

Het nachtgedeelte bestaat uit twee kamers voor meer comfort. De hoofdslaapkamersuite heeft een grote complete badkamer met douche en toegang tot een klein balkon. De tweede tweepersoonsslaapkamer heeft op zijn beurt toegang tot nog een volledige designbadkamer die ook als gastentoilet wordt gebruikt.

De airconditioning, kanaalverwarming en dubbele beglazing onderscheiden zich door maximale thermische en akoestische isolatie te garanderen, wat een rustige en comfortabele omgeving creëert.

De accommodatie beschikt over een lift.



lucasfox.co.nl/go/bcn44275

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.000.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2	2	121m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje