

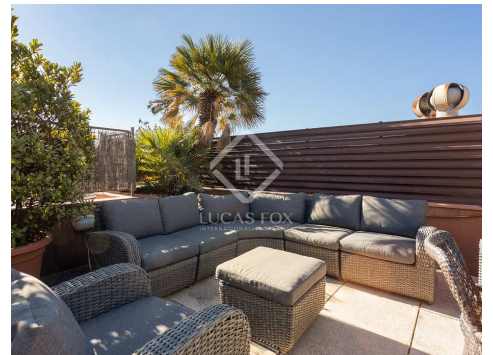
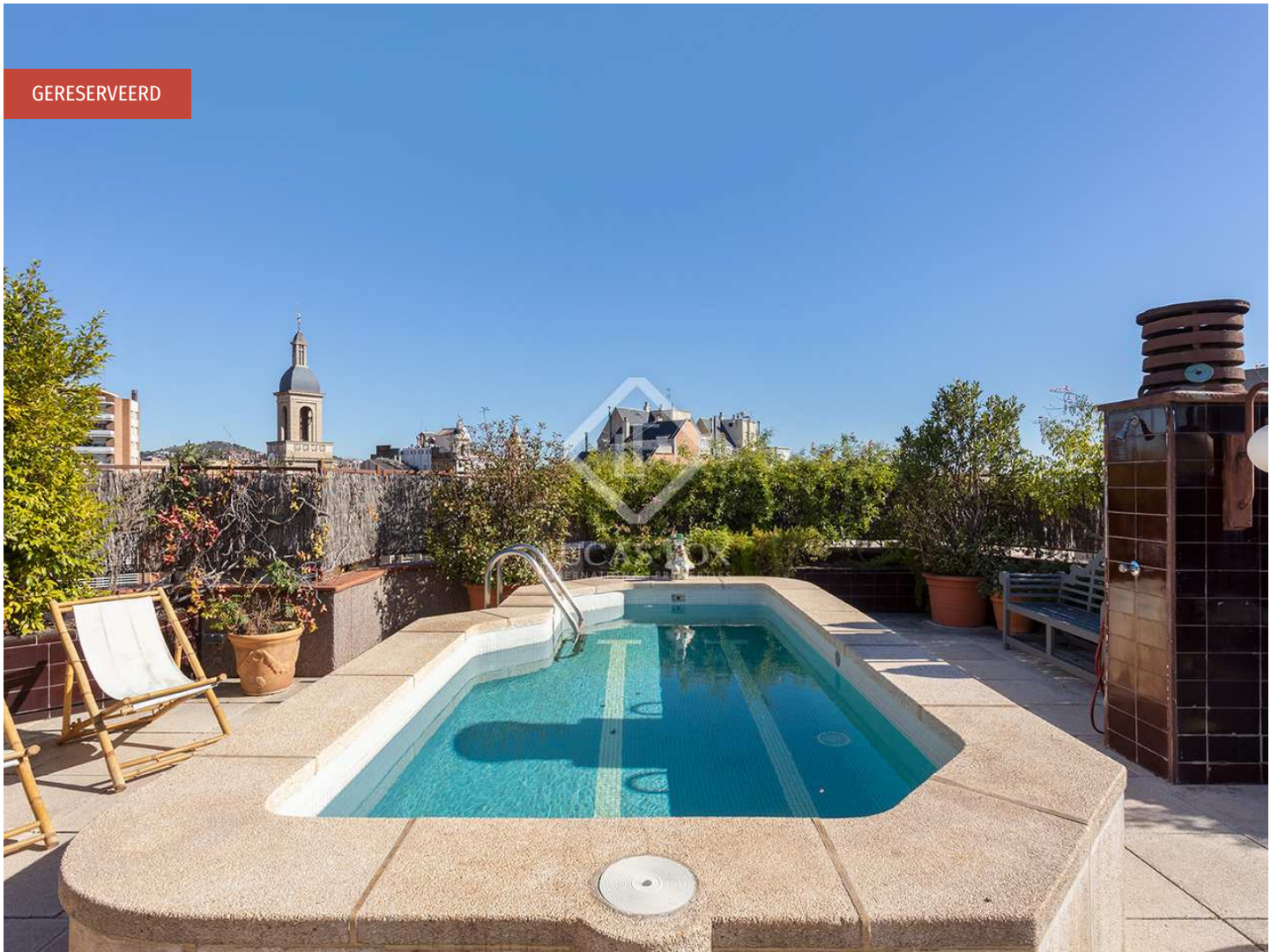
1.720.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 125m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>125m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

GERESERVEERD



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.720.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 125m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 Slaapkamers      2 Badkamers      209m<sup>2</sup> Plattegrond      125m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

### Stap in luxe en comfort in dit uitzonderlijke penthouse gelegen in de felbegeerde wijk Bonanova, op een steenworp afstand van Plaza Bonanova.

Bij binnenkomst in het huis leidt een open hal ons naar een woon-eetkamer van 68 m<sup>2</sup> met veel distributiemogelijkheden en een terras van 10 m<sup>2</sup> op het zuiden met overvloedige ochtendzon. De keuken in het daggedeelte kan op zijn beurt worden geopend naar de woonkamer of worden afgesloten met een schuifdeur als onafhankelijkheid en privacy de voorkeur hebben. Het is ontworpen voor liefhebbers van culinaire kunst en een sobere en functionele stijl, met een zeer praktisch eiland met krukjes. Daarnaast is het volledig uitgerust met apparatuur van het merk Miele en vijf gasfornuizen.

Bij de renovatie is elk hoekje benut om prachtige kasten op maat te ontwerpen die perfect in de muren geïntegreerd zijn.

In het nachtgedeelte hebben we drie tweepersoonsslaapkamers aan de buitenkant met ingebouwde kasten en een spectaculair uitzicht; De hoofdslaapkamer heeft een grote complete badkamer. Aan de andere kant is er een vierde kamer die momenteel in gebruik is als kantoor, maar eventueel verbouwd kan worden tot een extra slaapkamer. De bovenverdieping, die we bereiken via een mooie houten trap, herbergt een tweede keuken en een complete badkamer met douche om deze verdieping te bedienen. Het biedt ook een prachtig terras van 105 m<sup>2</sup> met een *ontspanningsruimte*, een panoramisch uitzicht op drie windrichtingen en een zwembad waar u op de warmste dagen van kunt genieten.

De woning beschikt over twee grote parkeerplaatsen, twee liften en een conciërgeservice.



[lucasfox.co.nl/go/bcn45410](https://lucasfox.co.nl/go/bcn45410)

Uitzicht op de bergen, Terras,  
Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Service lift,  
Open keuken, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje



1.720.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 125m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3**                    **2**                    **209m<sup>2</sup>**            **125m<sup>2</sup>**  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje