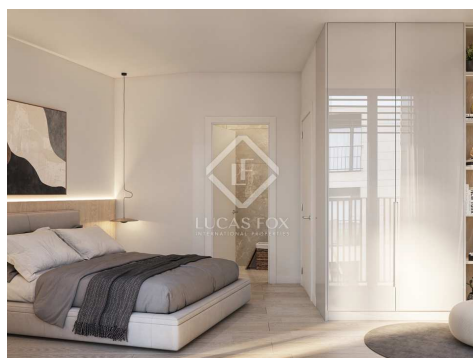
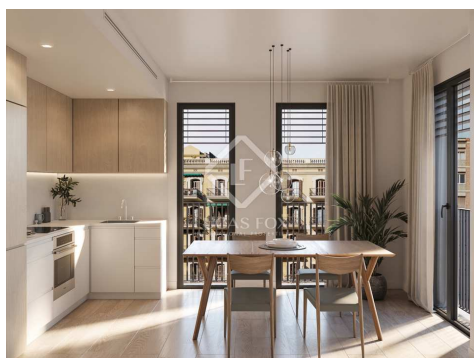


850.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

2 Slaapkamers      2 Badkamers      74m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

850.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **74m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers te koop in Eixample Left, Barcelona.

Deze nieuwe ontwikkeling heeft een bevoorrechte locatie tussen Plaça Universitat en Plaça Catalunya, aan een van de populairste winkelstraten van de stad en met een breed scala aan eet- en recreatiemogelijkheden voor de deur.

Het gebouw heeft een elegante gevel die goed aansluit bij de omliggende statige gebouwen van de Eixample, maar biedt, in tegenstelling tot de andere, een dakterras met een gemeenschappelijk zwembad en uitzicht over Ciutat Vella en Montjuic. Een echte luxe in het centrum van de stad. Het gebouw is uitgerust met de nieuwste technologie en een eigentijds interieurontwerp, met hoogwaardige materialen en afwerkingen die overal terug te vinden zijn.

Het project bestaat uit 13 gloednieuwe, naar buiten gerichte appartementen van tussen de 50 en 80 m<sup>2</sup>, verdeeld over drie verdiepingen met drie appartementen en twee verdiepingen met twee appartementen.

Deze bijzondere woning is gelegen op de tweede verdieping met twee slaapkamers en twee badkamers en meet in totaal 74 m<sup>2</sup>.

Deze charmante nieuwe woningen genieten van veel natuurlijk licht en ruime, vrij stromende woonruimtes. Door het hele huis ligt gelamineerd parket en de keukens zijn afgewerkt in eikenkleurige melamine met hoogwaardige Silestone-werkbladen en de nieuwste elektrische apparaten van Bosch.

Bijkomende kenmerken zijn onder meer airconditioning, elektrische aërothermische verwarming, aluminium timmerwerk om de beste thermische en akoestische kwaliteit te garanderen en ingebouwde kasten, om er maar een paar te noemen.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn45564](https://lucasfox.co.nl/go/bcn45564)

Zwembad, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Nieuwbouw,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

850.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

2 Slaapkamers    2 Badkamers    74m<sup>2</sup> Plattegrond



La informació es refereix a l'edifici de referència, que pot variar de les característiques concretes i particulars de la propietat que s'ofereix. S'indica la superfície aproximada segons el registre de l'edifici.

|               |             |   |            |                     |
|---------------|-------------|---|------------|---------------------|
| Planta Segona | Habitacions | 2 | Sup. total | 72,94m <sup>2</sup> |
| Porta Primera | Banyos      | 2 | Sup. útil  | 59,98m <sup>2</sup> |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje