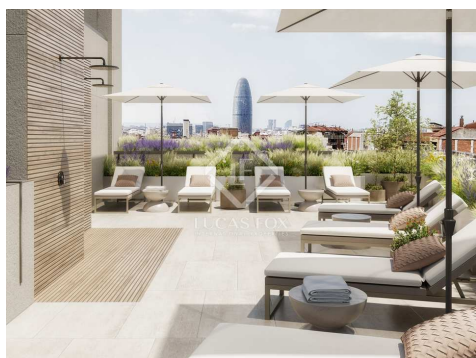


467.300 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

2 Slaapkamers      2 Badkamers      70m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**467.300 €** Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **70m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Te koop licht nieuwbouwappartement in El Clot (Barcelona), met twee slaapkamers en een gemeenschappelijk terras.

Lucas Fox presenteert Navas Apartments, een exclusief nieuwbouwproject gelegen in El Clot (Barcelona). Het is een geconsolideerd gebied dat alle soorten diensten en vrijetijdsactiviteiten biedt, zonder de rust van een woonwijk op te geven.

Navas Apartments is gevestigd in een hoekgebouw op het zuiden, wat garandeert dat de woningen zeer licht en warm zijn. Daarnaast beschikt het over twee gemeenschappelijke terrassen op het dak waar alle bewoners van kunnen genieten, twee liften en een receptie met conciërgeservice.

Deze woning heeft grote ramen die enerzijds een indrukwekkend panoramisch uitzicht bieden op de zee, de bergen of de stad; en aan de andere kant laten ze overvloedig natuurlijk licht binnen en geven ze warmte aan de omgeving. Het heeft een modern design, grote open ruimtes en neutrale kleuren in crèmetinten, waardoor het erg gezellig is. Dit alles wordt in perfecte harmonie gecombineerd met meer traditionele elementen, zoals de Catalaanse volta.

Dit appartement is gelegen op de zevende verdieping en heeft een oppervlakte van 71 m<sup>2</sup>. Bij binnenkomst vinden we een lobby met een gastentoilet. Vervolgens komen we in een daggedeelte met een grote open ruimte met onder meer de woonkamer, eetkamer en open keuken, waardoor we optimaal kunnen profiteren van de ruimtelijkheid en het licht. Vanaf hier gaan we verder naar het nachtgedeelte, met een slaapkamer met tweepersoonsbed en de hoofdslaapkamer met eigen badkamer.

Wat zijn kwaliteiten betreft, biedt het uitstekende kwaliteiten en materialen. Zo hebben we technologie die het waterverbruik in badkamers terugdringt zodat het ook nog eens duurzaam is. Aan de andere kant heeft u de mogelijkheid om de woning te personaliseren en aan te passen aan uw behoeften.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn46066](https://lucasfox.co.nl/go/bcn46066)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje



**467.300 €** Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

**2** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**70m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje