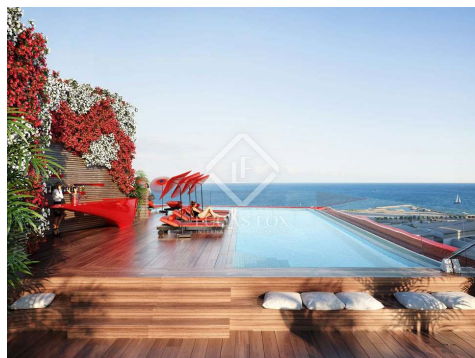


3.100.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 52m<sup>2</sup> terras te koop in Diagonal Mar

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Diagonal Mar » 08019

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>185m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

3.100.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 52m<sup>2</sup> terras te koop in Diagonal Mar

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Diagonal Mar » 08019

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **185m<sup>2</sup>** Plattegrond      **52m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 3 slaapkamers en 52 m<sup>2</sup> terras te koop in Diagonal Mar, Barcelona.

Lucas Fox presenteert dit prachtige nieuwe project van hoogwaardige woningen, ontworpen door de bekroonde architect Odile Decq, gelegen in Diagonal Mar, een van de meest exclusieve wijken van Barcelona. Diagonal Mar is een zeer gewild gebied, naast de wijk @22, bekend als het technologiecentrum van de stad, met allerlei diensten binnen handbereik, uitstekende verbindingen met de rest van de stad en dichtbij het strand.

Het is een opvallende woontoren in Barcelona, met een uniek ontwerp en een ongeëvenaard aanbod aan diensten. Het project biedt zijn bewoners prachtige gemeenschappelijke ruimtes, evenals 24-uursbeveiliging en een conciërgeservice. Tot de gemeenschappelijke ruimtes behoren een sportruimte met fitnessruimte, spa en zwembad van ruim 1.000 m<sup>2</sup>, een grote tuin, een multifunctionele ruimte met een golfsimulator en een padeltennisbaan. In de commerciële ruimte op de begane grond heeft u toegang tot het restaurant Gran Café Rouge, met de beroemde chef-kok Romain Fornell aan het roer, terwijl u op de 27e verdieping een prachtig dakterras vindt met een overloopzwembad en een solariumgedeelte, met het beste uitzicht van heel Barcelona.

Deze woning ligt op de zestiende verdieping en meet 185 m<sup>2</sup>, met een terras van 52 m<sup>2</sup>, 3 slaapkamers en 3 badkamers. Het heeft ook opslagruimtes en parkeerplaatsen, bij de prijs inbegrepen.

De woningen hebben een moderne stijl in neutrale kleuren en een open ontwerp, met open ruimtes en kamerhoge ramen met toegang tot de terrassen, die veel natuurlijk licht binnenlaten, zodat de appartementen zeer licht en gezellig zijn.

Onder de afwerkingen en kenmerken kunnen we de bamboehouten parketvloeren, inbouwkasten en wit gelakte deuren benadrukken. Ook zijn er een domoticasysteem, LED-verlichting en warm/koud airconditioning geïnstalleerd. De keukens zijn voorzien van kookeiland en inbouwapparatuur van Miele. De badkamers zijn voorzien van kranen van het merk Dornbracht en afwerkingen uit de serie X-Light van Porcelanosa.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn46533](https://lucasfox.co.nl/go/bcn46533)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Spa, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

3.100.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 52m<sup>2</sup> terras te koop in Diagonal Mar

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Diagonal Mar » 08019

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **185m<sup>2</sup>** Plattegrond    **52m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje