

1.100.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08029

3 Slaapkamers **3** Badkamers **142m²** Plattegrond **3m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08029

3 Slaapkamers **3** Badkamers **142m²** Plattegrond **3m²** Terras

OMSCHRIJVING

Licht huis, gerenoveerd met hoogwaardige afwerking, biedt een warme en gezellige sfeer in een van de beste wijken van Barcelona.

Gelegen op de bovenste verdieping van een klassiek gebouw, pronkt dit appartement met zijn oorspronkelijke karakter, geïnspireerd op het classicisme uit de jaren 40, meesterlijk gecombineerd met moderne gemakken.

Het op het zuiden gelegen daggedeelte is van laat in de ochtend tot laat in de middag gevuld met natuurlijk licht. Het bestaat uit een woonkamer van 33m² met een open keuken en een kantoor, gescheiden van de woonkamer door een schuifdeur. Beide kamers kijken uit op een aangename blokpatio, die geniet van ruimtelijkheid en natuurlijk licht.

De keuken, met eikenhouten afwerkingen en rode wijnkleurige werkbladen, is volledig uitgerust met apparatuur van topkwaliteit. Naast de keuken vinden we een gastentoilet.

Terugkerend naar de lobby naderen we het nachtgedeelte, volkomen onafhankelijk van het daggedeelte voor maximale privacy. Het omvat drie tweepersoonsslaapkamers en twee extra badkamers, waarvan één en suite. Dit deel van het appartement biedt ook een kleedkamer.

De eerste kamer kijkt uit op een patio met licht, terwijl twee andere kamers volledig aan de buitenzijde liggen en een oppervlakte van 12 en 15 m² beslaan. De kamer met eigen badkamer heeft een aangename galerij.

Het huis is uitgerust met ultramoderne airconditioning en geleide verwarming. Dubbele beglazing zorgt voor een optimale energie-efficiëntie.

Het gebouw ligt op slechts 4 minuten van Pl. de Francesc Macià en wordt omgeven door een breed scala aan diensten, winkels en hoogwaardige eetgelegenheden. Winkels die biologische producten verkopen, restaurants en cafés voor alle smaken, sportscholen en co-workingruimtes, lokale en internationale scholen. Geniet van snelle toegang tot de hoofdwegen, waardoor u verzekerd bent van perfecte communicatie met de luchthaven, de stranden van Costa Dorada en Costa Brava en andere bezienswaardigheden. Op een steenworp afstand van verschillende metro- en buslijnen.

Er is een berging bij de accommodatie inbegrepen voor exclusief gebruik. Neem nu contact met ons op om uw bezoek te regelen!



lucasfox.co.nl/go/bcn46612

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Speelplaats, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08029

3 Slaapkamers **3** Badkamers **142m²** Plattegrond **3m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje