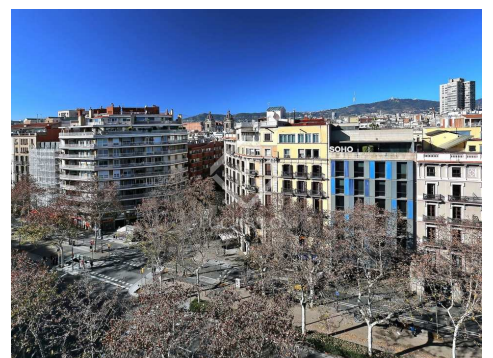


785.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

785.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

2 Slaapkamers    2 Badkamers    90m<sup>2</sup> Plattegrond    10m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Fantastisch penthouse met twee tweepersoonsslaapkamers met een terras van 9 m<sup>2</sup>, gelegen tussen Sant Antoni en het linkergedeelte van Eixample.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve penthouse van 90 m<sup>2</sup>, strategisch gelegen aan de Gran Vía de les Corts Catalanes, tussen de karakteristieke straten Calabrië en Villarroel. Dit vastgoedpareltje biedt een perfecte combinatie van luxe, comfort en een bevoorrechte locatie.

De woning, voorzien van een lift en gelegen in een gebouw dat wordt gerenoveerd, biedt het comfort en de veiligheid van de conciërgeservice.

Het is een volledig gerenoveerd pand, met een modern en elegant design. De open keuken van het merk Schmith, uitgerust met Bosch-apparatuur, vormt het hart van deze woning, waar functionaliteit en stijl samenkomen met een vleugje verfijning.

Ontspan op uw privéterras van 9 m<sup>2</sup> met uitzicht op de Gran Vía, de perfecte ruimte om te genieten van het mediterrane klimaat en het uitzicht op de stad.

Dit penthouse heeft twee tweepersoonsskamers aan de buitenkant, waarvan één een suite van meer dan 25 m<sup>2</sup> met panoramisch uitzicht op Montjuïc en een geïntegreerde badkamer, en een intelligente indeling die, samen met de superieure kwaliteitsafwerkingen, een zeer gezellige sfeer creëert.

De badkamers hebben op hun beurt een modern design en de water- en opslagruimte zorgen voor meer functionaliteit in de woning.

Kortom, dit penthouse gelegen in het linkergedeelte van Eixample, tussen Plaza de la Universidad en de gerenoveerde Sant Antoni-markt, is niet alleen een huis, maar een onvergelijkbare woonervaring in een van de meest begeerde wijken van Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn46893](https://lucasfox.co.nl/go/bcn46893)

Terras, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,  
Bijkeuken, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

785.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

2                    2                    90m<sup>2</sup>            10m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje