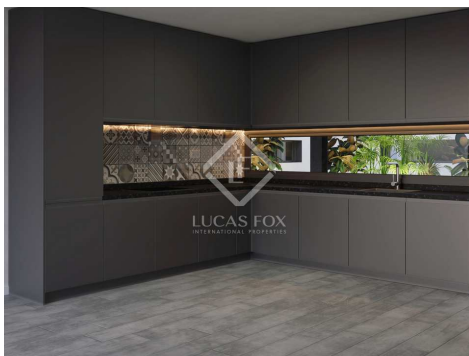


640.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 80m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08015

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>71m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**640.000 €** Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 80m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08015

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **71m<sup>2</sup>** Plattegrond      **80m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers en 80 m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Left, Barcelona.

Rocafort Apartments is een uniek project in Eixample Left met 45 moderne woningen, waaronder appartementen met balkons, penthouses op de achtste verdieping met grote terrassen en woningen op de begane grond met privépatiotuinen. Alle bewoners hebben toegang tot de rustige binnentuin en het zwembad, die een rustige, veilige oase in het hart van de stad bieden.

Dit appartement op de eerste verdieping ligt aan de buitenzijde en is ontworpen met het oog op een moderne levensstijl en beschikt over 2 tweepersoonsslaapkamers. De vrij vloeiende, open woonruimte en slaapkamers profiteren van veel natuurlijk licht en zijn overal voorzien van hoogwaardige afwerkingen, zoals Cortizo-schrijnwerk en ramen van uitstekende kwaliteit met thermische en akoestische isolatie en binnenvloeren met porseleinen steengoed antislip imitatie houten tegels van Durstone.

De volledig uitgeruste keuken staat in open verbinding met de woonkamer en beschikt over een Silestone-aanrechtblad, inductiekookplaat, afzuigkap en multifunctionele oven van Bosch of een vergelijkbaar merk, waardoor een strakke, moderne setting ontstaat voor koken en entertainment.

De hoofdbadkamer is voorzien van een geëmailleerde Catalano-porseleinen wastafel en alle badkamers zijn voorzien van Imex-kranen en een Villeroy-toilet, wat zorgt voor een strakke, eigentijdse afwerking.

Een LG MULTI V-kanaalairconditioningsysteem en een Niessen-model Welcome Video-deurintercomsysteem bieden comfort en gemak voor de huiseigenaar.

Verder beschikt deze prachtige woning over een terras.

Voor meer informatie over deze nieuwbouwwoningen kunt u gerust contact met ons opnemen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn46953](https://lucasfox.co.nl/go/bcn46953)

Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**640.000 €** Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 80m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08015

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **71m<sup>2</sup>** Plattegrond    **80m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje