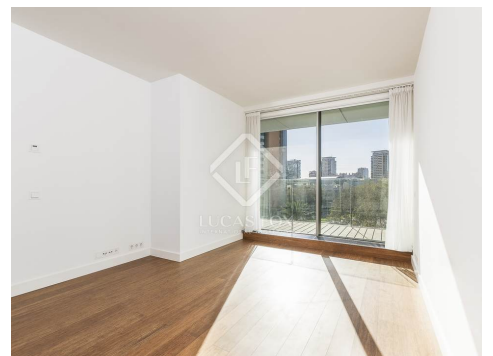
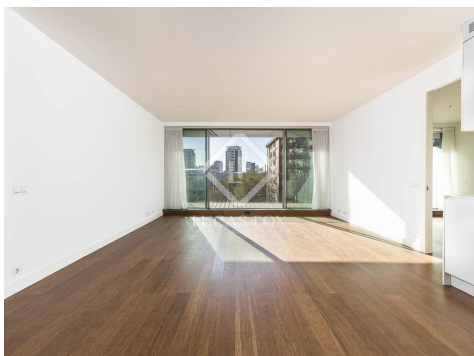


999.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Diagonal Mar

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Diagonal Mar » 08019

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

999.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Diagonal Mar

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Diagonal Mar » 08019

2 Slaapkamers    2 Badkamers    98m<sup>2</sup> Plattegrond    17m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

**Te koop een uitstekend appartement met twee slaapkamers, een terras van 17 m<sup>2</sup> en uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes in Diagonal Mar, de meest innovatieve wijk van Barcelona.**

Lucas Fox presenteert dit prachtige nieuwbouwpand (twee jaar oud) ontworpen door de bekroonde architect Odile Decq.

We worden geconfronteerd met een unieke woongemeenschap in Barcelona, met een exclusief ontwerp en een ongeëvenaard aanbod aan diensten. De ontwikkeling biedt zijn bewoners prachtige gemeenschappelijke ruimtes, evenals permanente beveiliging en conciërgeservice. Onder de gemeenschappelijke ruimtes valt een sportterrein met een fitnessruimte, een spa en een zwembad van meer dan 1000 m<sup>2</sup> op, evenals een grote tuin, een multifunctionele ruimte met een golfsimulator en een paddle-tennisbaan. Vanuit het commerciële pand op de begane grond hebben we toegang tot het restaurant Gran Café Rouge, met de beroemde chef-kok Romain Fornell aan het roer, terwijl de 27e verdieping een fantastisch dakterras heeft met een *overloopzwembad* en een solarium met het beste uitzicht over de hele wereld. stad.

Deze woning van 98 m<sup>2</sup> heeft een moderne stijl in neutrale tinten en een open ontwerp, met grote ruimtes en grote ramen met toegang tot het terras. Hierdoor komt er overvloedig natuurlijk licht binnen, zodat een heldere en gastvrije sfeer wordt bereikt.

Bij binnenkomst vinden we het grote daggedeelte met een open woon-eetkamer met Amerikaanse keuken. Aan uw linkerhand hebben we een tweepersoonsslaapkamer en een gastenbadkamer; Aan uw rechterhand bevindt zich de hoofdslaapkamer met eigen badkamer.

Onder de kenmerken kunnen we de bamboe houten parketvloeren, ingebouwde kasten, wit gelakte deuren, behuizingssysteem, LED-verlichting en warm-koud airconditioning benadrukken. De keuken is voorzien van een centraal eiland en geïntegreerde apparatuur van het merk Miele. De badkamers zijn voorzien van kranen van het merk Dornbracht en afwerkingen uit de X-Light-serie van Porcelanosa.

De prijs is inclusief twee parkeerplaatsen en een berging.



[lucasfox.co.nl/go/bcn47100](https://lucasfox.co.nl/go/bcn47100)

Zeezicht, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Lift, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Service lift, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



999.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Diagonal Mar

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Diagonal Mar » 08019

2 Slaapkamers    2 Badkamers    98m<sup>2</sup> Plattegrond    17m<sup>2</sup> Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje