

1.750.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 70m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

## 1.750.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 70m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

**Uitstekend gemeubileerd en zeer licht penthouse met een privéterras van 50 m<sup>2</sup> en een gemeenschappelijke fitnessruimte en zwembad, te huur op slechts een steenworp afstand van Passeig de Gràcia.**

Dit uitzonderlijke penthouse is te koop aan Casp Street, in een prachtig modernistisch gebouw met conciërgeservice, gemeenschappelijke fitnessruimte en zwembad. Het is slechts één straat verwijderd van de Passeig de Gràcia, in een zeer centrale en interessante wijk van Barcelona. Bij de woning is een terras van 70m<sup>2</sup> aanwezig.

Het appartement is gerenoveerd en verkeert dus in uitstekende staat. Het is voorzien van airconditioning, verwarming, ingebouwde kasten, houten vloeren en ramen met dubbele beglazing. Het hele huis is ingericht in helder wit met groene accenten en geniet van veel natuurlijk licht, met een heldere en frisse sfeer.

De ruime open woon-eetkamer en de volledig uitgeruste keuken leiden naar het prachtige terras van 70 m<sup>2</sup> met ruimte om buiten te eten, te zonnebaden of te ontspannen in de schaduw. Er zijn 2 tweepersoonsslaapkamers, de grootste met een eigen badkamer en toegang tot het terras, en nog een tweepersoonkamer met een eigen aparte badkamer. Er is ook een wasruimte.

Bel ons vandaag nog om een bezoek te regelen aan dit prachtige huis in het centrum van Barcelona, met een uitstekende privé buitenkant en een gemeenschappelijk zwembad en een fitnessruimte.



[lucasfox.co.nl/go/bcn47812](https://lucasfox.co.nl/go/bcn47812)

Terras, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken,  
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,  
Chill out area, Airconditioning

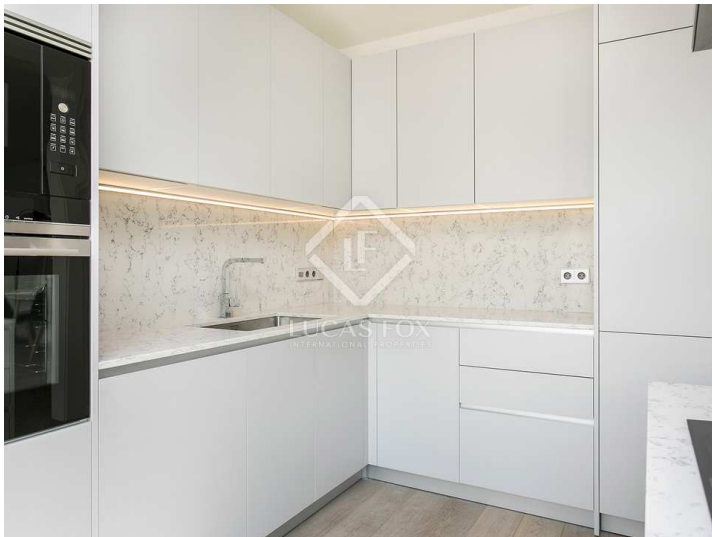
### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

## 1.750.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 70m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **135m<sup>2</sup>** Plattegrond      **70m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje