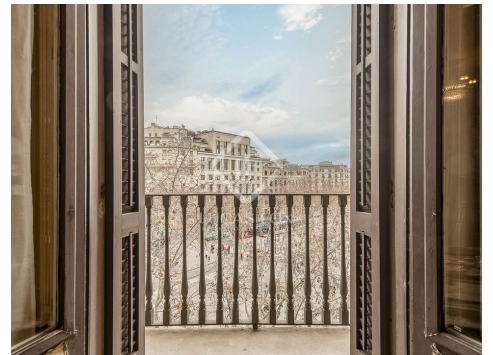


2.700.000 € Appartement - Te koop

## 10 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

**10** Slaapkamers    **2** Badkamers    **305m<sup>2</sup>** Plattegrond    **6m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.700.000 € Appartement - Te koop

## 10 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

**10** Slaapkamers      **2** Badkamers      **305m<sup>2</sup>** Plattegrond      **6m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Te renoveren pand met hoge plafonds en originele kenmerken in de prestigieuze wijk Paseo de Gracia en Consell de Cent

Te renoveren pand op een onovertroffen locatie: Consell de Cent naast de Paseo de Gracia.

Deze woning, die momenteel als kantoor wordt gebruikt, biedt eindeloze mogelijkheden voor renovatie en transformatie tot een exclusieve woning. De charme van het hotel schuilt in de originele architectonische elementen die bewaard zijn gebleven, zoals de majestueuze hoge plafonds en authentieke details. Deze geven elke kamer karakter en onderscheid.

Een van de meest opvallende aspecten van dit pand is de buitengewone lichtinval die de twaalf balkons bieden. Hierdoor ontstaat een ruime, warme en gastvrije omgeving.

Dit pand ligt in een statig landgoed en beschikt over een indrukwekkende entree en een klassieke lift die de stijl en het prestige van het gebouw benadrukken.

Dankzij de bevoorrechte ligging bevindt het zich in een van de meest gewilde wijken van Barcelona, omringd door karakteristieke modernistische gebouwen, luxe *boetieks*, haute cuisine restaurants en een levendig cultureel aanbod.



[lucasfox.co.nl/go/bcn48063](https://lucasfox.co.nl/go/bcn48063)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Verwarming, Uitzicht op de stad,  
Renovatie object, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon,  
Alarmsysteem

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



2.700.000 € Appartement - Te koop

## 10 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

**10** Slaapkamers    **2** Badkamers    **305m<sup>2</sup>** Plattegrond    **6m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje