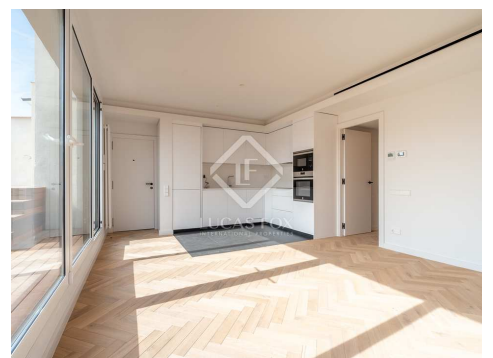
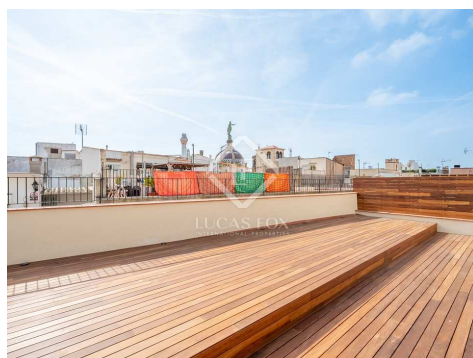


679.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 63m<sup>2</sup> terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>69m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**679.000 € Penthouse - Verkocht**

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 63m<sup>2</sup> terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>69m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## Gereneveerd en licht penthouse in een gereneveerd gebouw in de Gotische wijk (Barcelona), met twee slaapkamers en een groot terras van 64 m<sup>2</sup>

Dit gereneveerde penthouse, een oase van charme en comfort, ligt aan de Avinyó-straat, in het hart van de karakteristieke gotische wijk van Barcelona. Met een oppervlakte van 70 m<sup>2</sup> combineert deze woning op perfecte wijze het historische karakter van de buurt met hoogwaardige afwerking en een moderne indeling.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door de tot in detail ontworpen en gereneveerde ruimtes. De twee tweepersonsslaapkamers vallen op en bieden een rustig en gezellig toevluchtsoord na een dag de geplaveide straten van de buurt te hebben verkend.

De woonkamer met open keuken wordt het zenuwcentrum van het huis, omdat het uitnodigt tot samenleven en momenten van ontspanning. Vanaf hier heeft u toegang tot het pronkstuk: een spectaculair gelijkvloers terras van 64 m<sup>2</sup>. Dit terras biedt een panoramisch uitzicht op de wijk en de emblematische daken en is bovendien een veelzijdige ruimte waar u kunt genieten van het stadslandschap of in gezelschap buiten kunt dineren.

Hoogwaardige afwerkingen en zichtbare balken voegen karakter en authenticiteit toe aan dit unieke penthouse. De elegant ontworpen complete badkamer completeert het slaapgedeelte en zorgt voor comfort en privacy voor de bewoners.

Dompel jezelf onder in de geschiedenis en schoonheid van de Gotische wijk vanuit de functionaliteit van dit uitzonderlijke penthouse. Dankzij de unieke kenmerken en bevoorrechte locatie vertegenwoordigt het een ongeëvenaarde kans voor diegenen die de authentieke levensstijl van Barcelona willen beleven in een van de meest emblematische buurten.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn48132](https://lucasfox.co.nl/go/bcn48132)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht, Panoramisch zicht, Gereneveerd,  
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

679.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 63m<sup>2</sup> terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

2                    1                    69m<sup>2</sup>                    63m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje