

770.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Horta-Guinardó

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Horta-Guinardó » 08032

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

770.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Horta-Guinardó

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Horta-Guinardó » 08032

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **100m<sup>2</sup>** Plattegrond      **44m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Te koop indrukwekkend penthouse van 100 m<sup>2</sup> in de wijk Horta (Barcelona), met drie slaapkamers en twee onafhankelijke terrassen van 44 m<sup>2</sup>

Wij heten u welkom in luxe en verfijning in dit indrukwekkende penthouse gelegen op de vierde verdieping van gebouw 2 van het exclusieve nieuwbouwproject Jardins Can Mateu. Het heeft drie slaapkamers en twee badkamers op een bebouwde oppervlakte van 100 m<sup>2</sup>, evenals twee buitengewone onafhankelijke terrassen van in totaal 44 m<sup>2</sup> en van waaruit we een indrukwekkend uitzicht over de stad hebben. De zuidwestelijke en noordoostelijke oriëntatie garandeert natuurlijk licht dat elke hoek versterkt door de grote ramen en terrassen aan beide zijden van het daggedeelte.

Bij binnenkomst in het huis leidt een gang ons naar het nachtgedeelte, waar we een enkele badkamer, twee tweepersoonsslaapkamers hebben en de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en toegang tot een van de twee terrassen. Deze indeling biedt privacy en comfort en biedt een intieme ruimte voor ontspanning.

Het daggedeelte bestaat daarentegen uit een open keuken die prachtig integreert met een ruime woon-eetkamer. Deze lichte en ruime ruimte staat in verbinding met beide terrassen, waardoor het een gezellige en ruime omgeving is voor uw momenten van vrije tijd en ontspanning.

Uiteindelijk biedt dit penthouse niet alleen een slimme indeling en hoogwaardige afwerking, maar ook de mogelijkheid om vanuit je eigen huis te genieten van het buitenleven. Met een bevoorrechte locatie in de woonwijk en een zorgvuldig ontwerp herdefinieert dit huis de standaard van het hedendaagse leven. Dompel jezelf onder in de elegantie en functionaliteit van dit exclusieve penthouse.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie over de actie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn48282](https://lucasfox.co.nl/go/bcn48282)

Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

770.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Horta-Guinardó

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Horta-Guinardó » 08032

**3** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**100m<sup>2</sup>** Plattegrond  
**44m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje