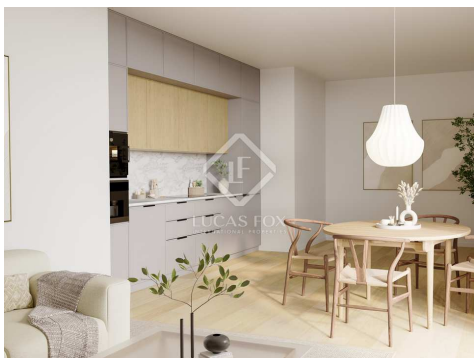


525.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

525.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

2 Slaapkamers      2 Badkamers      96m<sup>2</sup> Plattegrond      2m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Indrukwekkende duplex van 98 m<sup>2</sup> in Barcelona, met twee slaapkamers en in een nieuw gebouw met een gemeenschappelijk terras en jacuzzi

Deze unieke en ruime duplex met twee slaapkamers en twee badkamers bevindt zich op de begane grond van het Castillejos Sant-Pau-gebouw. Met zijn bebouwde oppervlakte van 98 m<sup>2</sup> herdefinieert het de woonervaring en het concept van verfijning en functionaliteit.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een royale woonkamer met praktische open keuken die een vloeiende en gastvrije ruimte creëert, een aparte badkamer en een trap die naar de bovenverdieping leidt. Daarnaast hebben we het nachtgedeelte met de grote slaapkamer (tweepersoonsbed) en nog een eenpersoonskamer voor meer comfort in het dagelijks leven.

De bovenste verdieping herbergt een grote en veelzijdige woonkamer en een tweede complete badkamer die alle bewoners privacy en functionaliteit biedt.

Hoogwaardige afwerkingen en nauwgezette aandacht voor detail bepalen de essentie van dit huis, omdat het gebruik maakt van hoogwaardige materialen die samen een elegante en duurzame omgeving creëren, die de toewijding aan uitmuntendheid weerspiegelt. De strategische ligging van het appartement maakt het leven een praktische en comfortabele routine, met gemakkelijke toegang tot essentiële diensten en efficiënte transportmogelijkheden.

Naast de luxe binnen, zullen de bewoners een gemeenschappelijk terras hebben, waar ze een solarium met een jacuzzi zullen hebben, synoniem voor een rustig toevluchtsoord met een panoramisch uitzicht over de stad. Met andere woorden: een perfecte plek om te ontspannen onder de warme zon van Barcelona.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie over de woning.



[lucasfox.co.nl/go/bcn48337](https://lucasfox.co.nl/go/bcn48337)

Natuurlijke lichtinval,  
Gemeenschappelijk terras, Open keuken,  
Nieuwbouw, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

525.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

2 Slaapkamers    2 Badkamers    96m<sup>2</sup> Plattegrond    2m<sup>2</sup> Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje