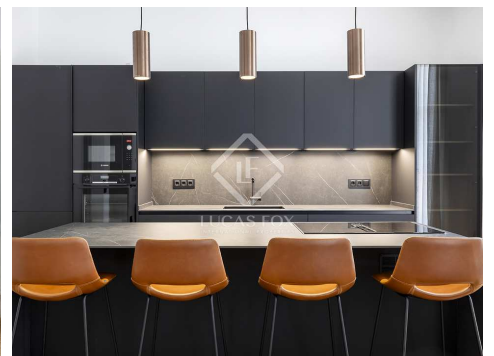
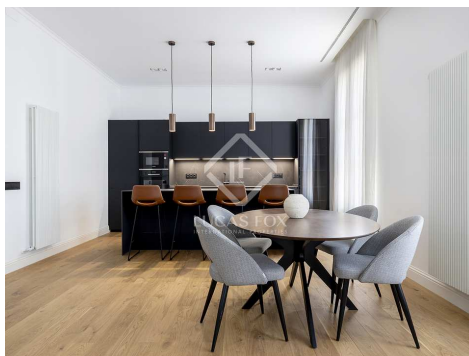
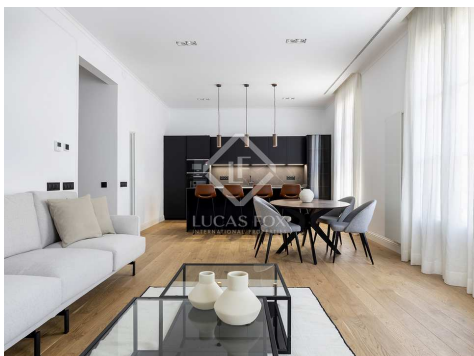


1.150.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3 Slaapkamers
2 Badkamers
140m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.150.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3 Slaapkamers **2** Badkamers **140m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Gelegen in het hart van Eixample Right is dit gerenoveerde pand instapklaar. Ideaal voor internationale kopers die op zoek zijn naar een piéd-a-terre in de stad.

Midden in het hart van het stadscentrum, naast emblematische straten zoals Passeig de Sant Joan en Avenida Diagonal, vinden we dit klassieke en onlangs gerenoveerde hoekgebouw dat de klassieke architectonische kenmerken van l'Eixample heeft.

Naast dat het volledig is gerenoveerd om de technische inspectie van het gebouw te voltooien, is er ook een conciërgeservice, een prachtige klassieke lift op beide trappen en een gemeenschappelijk terras met adembenemend uitzicht op de Sagrada Família.

Het appartement beslaat 140 m² en bestaat uit 3 tweepersonsslaapkamers en 3 badkamers. Het daggedeelte is zeer ruim en licht, met hoge ramen die uitkomen op een mooi, breed balkon met uitzicht op de straat. De ramen zijn voorzien van dubbel glas en beschikken over een akoestische en koudebrug, waardoor een optimale energie-efficiëntie in het appartement wordt gegarandeerd. De SANTOS-keuken is open en volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur. Het grote centrale eiland opent prachtig naar de eetkamer en de woonruimte, waardoor optimale interactie met de gasten mogelijk is.

Het dubbele aspect moet worden benadrukt, omdat het veel natuurlijk licht binnenlaat door de hoge ramen van vloer tot plafond. Dit appartement beschikt over hoge plafonds, natuurlijke houten vloeren en hoogwaardige afwerkingen. De airconditioning en verwarming zijn voorzien van kanalen en er zijn ook gasradiatoren die de temperatuurregeling vergemakkelijken. De gordijnen zijn gemotoriseerd en de verlichting is op afstand te bedienen. Er is ook een wasruimte met wasmachine en droger.

Het nachtgedeelte bestaat uit drie tweepersonsslaapkamers. De hoofdsuite kijkt uit op een rustige binnenplaats en beschikt over een gezellig balkon, een eigen badkamer en een op maat gemaakte kledingkast. Er is een tweede complete badkamer, die apart is, en een gastentoilet, wat deze ruimte compleet maakt.

Neem contact met ons op voor een rondleiding door dit ultramoderne appartement. Het is een unieke koopmogelijkheid in de meest gewilde wijk van de stad.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/bcn48434

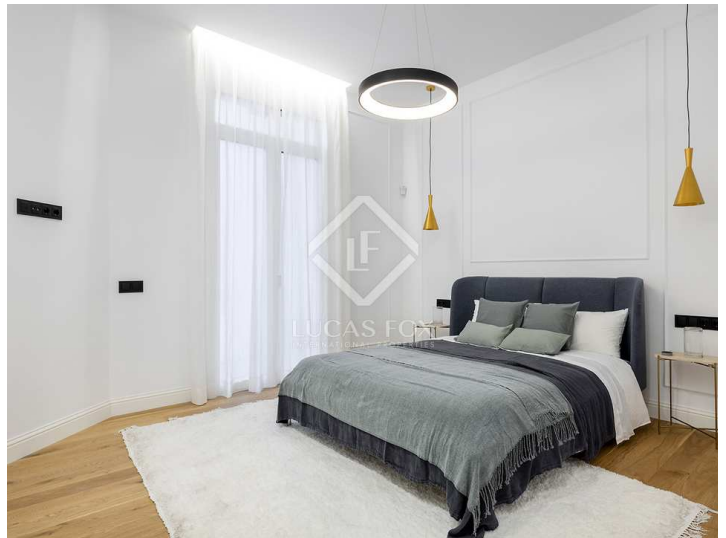
Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Balkon, Airconditioning

1.150.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3 Slaapkamers **2** Badkamers **140m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje