

720.000 € Appartement - Te koop

## 3 Slaapkamer appartement met 7m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08039

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

720.000 € Appartement - Te koop

## 3 Slaapkamer appartement met 7m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08039

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **108m<sup>2</sup>** Plattegrond      **7m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Geweldig appartement van 117 m2 exterieur en zeer licht nabij de exclusieve Passeig de Gracia en Diagonal Avenue.

Deze woning is gelegen in een goed bewaard gebleven gebouw met een lift, conciërgeservice en een gemeenschappelijke ruimte met een zwembad, paddle-tennisbaan en basketbalveld.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een grote hal die in verbinding staat met alle kamers en met een woon-eetkamer met toegang tot een buitenbalkon, vanwaar u een prachtig uitzicht heeft. De open keuken beschikt over een ontbijthoek, is voorzien van alle inbouwapparatuur en heeft toegang tot een buitenwasruimte. Het appartement heeft drie tweepersoonsslaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en is aan de buitenkant gelegen, met een kleedkamer, een eigen badkamer, een extra badkamer en toegang tot het balkon. Wat de kwaliteiten betreft, heeft het huis geleide verwarming en airconditioning, aluminium timmerwerk en natuurlijke houten vloeren.

Het gebouw beschikt over een grote garageplaats (niet inbegrepen in de prijs) en berging. Kortom, we worden geconfronteerd met een uitstekende kans om een pand te verwerven in een prestigieus deel van de stad.



[lucasfox.co.nl/go/bcn48607](https://lucasfox.co.nl/go/bcn48607)

Zwembad, Conciërge service,  
Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken,  
Exterior, Dubbel glas, Basketbalveld,  
Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje



720.000 € Appartement - Te koop

## 3 Slaapkamer appartement met 7m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08039

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **108m<sup>2</sup>** Plattegrond    **7m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje