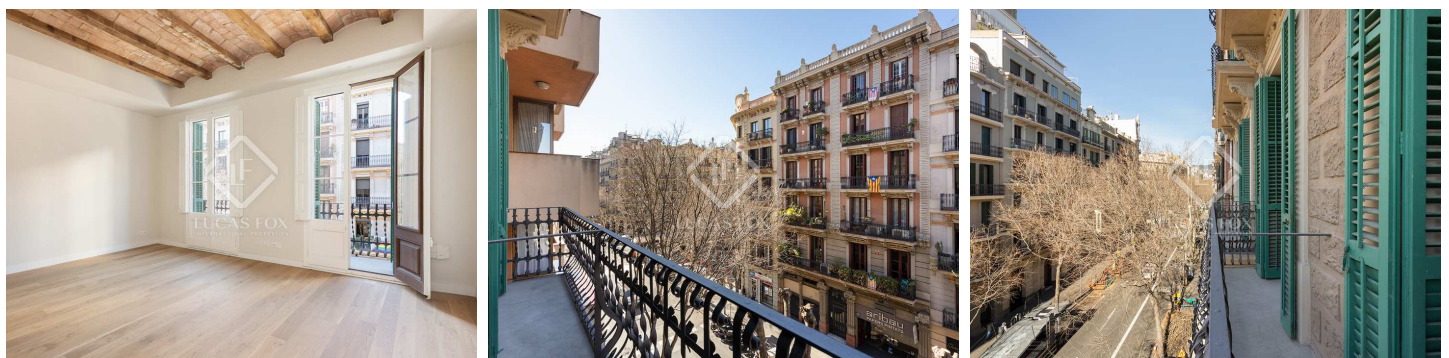
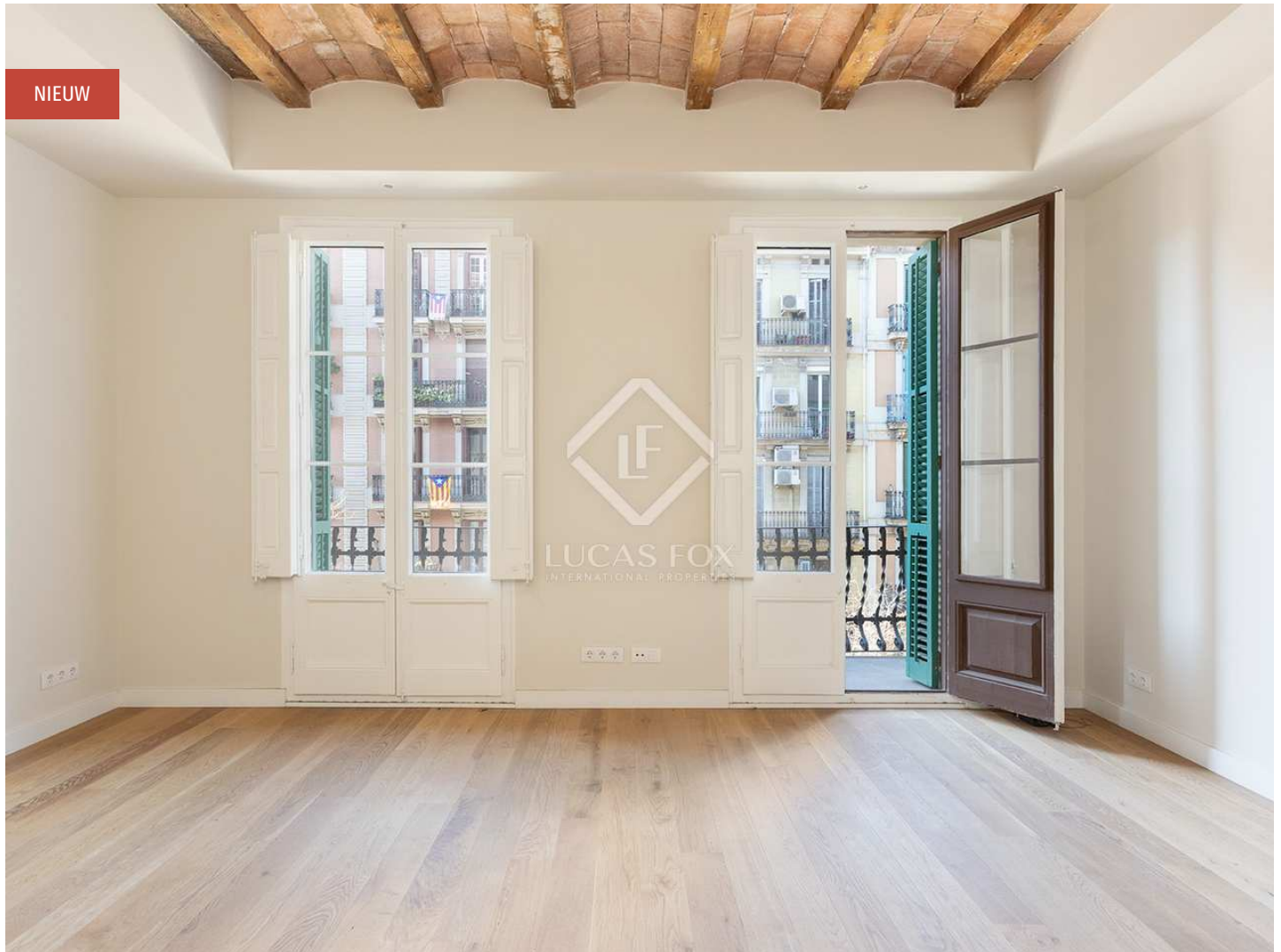


725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

2 Slaapkamers    2 Badkamers    97m<sup>2</sup> Plattegrond    8m<sup>2</sup> Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **97m<sup>2</sup>** Plattegrond    **8m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuw appartement met 2 slaapkamers en een terras van 8 m<sup>2</sup> te koop in Eixample Left, Barcelona.

Lucas Fox biedt vier volledig gerenoveerde appartementen aan en één te renoveren in een prachtig gebouw in modernistische stijl in de prestigieuze wijk Golden Square in de wijk Eixample in Barcelona.

De woningen bevinden zich in een modernistisch gebouw uit het begin van de vorige eeuw met een prachtige historische gevel met smeedijzeren balkons en een fraai gerestaureerde inkomhal en gemeenschappelijke ruimtes. Witmarmeren vloeren en muren versierd met keramiek en bloemenlijsten in groen- en bruintinten. . Het gebouw beschikt over bergingen, een lift en is toegankelijk voor mensen met beperkte mobiliteit.

Deze bijzondere woning bevindt zich op de derde verdieping van het gebouw en meet 101 m<sup>2</sup>. Het biedt een aantrekkelijke open woon-, eetkamer en keuken, evenals een terras van 8 m<sup>2</sup>, 2 slaapkamers en 2 badkamers.

Prachtige historische kenmerken geven karakter aan deze woningen, terwijl moderne luxe zoals airconditioning, een alarmsysteem, inbouwkasten, een wasruimte en domotica voor comfort en veiligheid zorgen.

De appartementen zijn licht en luchtig en bieden uitzicht op de stad en de bergen en een zonnig zuidoostelijk aspect.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over deze uitstekende nieuwe woningen in Eixample.



[lucasfox.co.nl/go/bcn48615](https://lucasfox.co.nl/go/bcn48615)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Inbouwkasten,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **97m<sup>2</sup>** Plattegrond    **8m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje