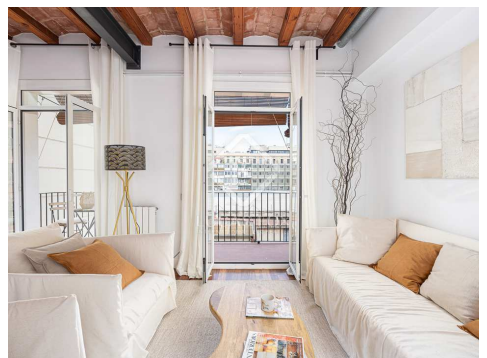


990.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

4	2	132m ²	7m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

990.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

4 Slaapkamers 2 Badkamers 132m² Plattegrond 7m² Terras

OMSCHRIJVING

Stijlvol, onlangs gerenoveerd appartement in de meest gewilde wijk van Barcelona: de Quadrat d'Or, vlakbij Rambla de Catalunya en Enrique Granados Straat

Dit prachtige appartement is gelegen op een emblematisch koninklijk landgoed tussen de wijken Eixample Right en Izquierdo, twee van de meest prestigieuze en begeerde wijken van Barcelona.

Dankzij de onberispelijke verdeling beschikt dit pand over vier slaapkamers, waarvan drie tweepersoonskamers en één voor een kantoor, wat betekent dat we de flexibiliteit hebben om de ruimte aan te passen aan de behoeften van de bewoners. Bovendien zijn beide hoofdslaapkamers voorzien van een grote inloopkast. Aan de andere kant liggen twee van de tweepersoonsslaapkamers aan de buitenkant en genieten ze van aangenaam licht en middagzon, terwijl de derde binnen is en een rustig en privéhoekje biedt.

Het appartement heeft twee volledige badkamers voor meer comfort en functionaliteit. De dubbele oriëntatie van het pand zorgt voor een uitstekende lichtinval. De woonkamer kijkt uit op de blokpatio om een serene en ontspannen sfeer te creëren, terwijl de hoofdslaapkamers aan de buitenkant liggen, met een mooi uitzicht en een gevoel van verbondenheid met de stedelijke omgeving.

Wat de kenmerken betreft, heeft dit appartement gewelfde plafonds die typisch zijn voor de Catalaanse architectuur uit het begin van de 20e eeuw, een renovatie met hoogwaardige afwerkingen en een modern design dat perfect combineert met de originele elementen van het koninklijk landgoed. Bovendien wordt de toegang tot de woning vergemakkelijkt door een lift.

Op dezelfde manier heeft het huis verwarming op aardgas en een warm-koude luchtpomp, die het hele jaar door een aangename temperatuur garandeert, aangepast aan het klimaat van elk seizoen. Sinds het pand is gerenoveerd, verkeert het in een goede staat van onderhoud, inclusief de originele elementen, een toegevoegde waarde voor dit exclusieve pand in een van de meest gewilde delen van de stad.



lucasfox.co.nl/go/bcn48841

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

990.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

4 Slaapkamers 2 Badkamers 132m² Plattegrond 7m² Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje