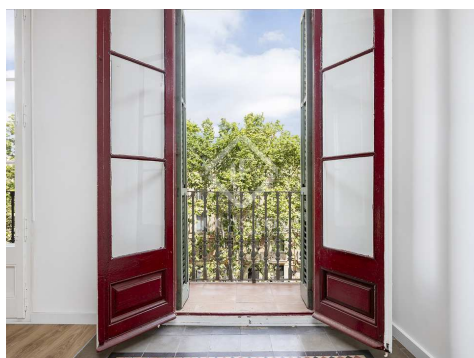


520.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Sant Antoni, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Antoni » 08015

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **100m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

520.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Sant Antoni, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Antoni » 08015

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **100m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Ervaar luxe in dit schitterend gerenoveerde appartement gelegen in een statig pand met vrij uitzicht. Het heeft originele elementen, een hoge verdieping, een balkon, 3 slaapkamers, 2 badkamers en centrale airconditioning/verwarming.**

Schitterend gerenoveerd appartement in een statig pand met vrij uitzicht. Deze prachtige residentie, gerenoveerd in 2024, is gevestigd in een statig gebouw uit 1900 dat de technische keuring heeft doorstaan. Vanwege de architectonische typologie is er echter geen lift aanwezig.

Bij binnenkomst in het appartement vinden we een uitnodigende hal die leidt naar een ruime woon-eetkamer aan de ene kant en een spectaculaire, volledig uitgeruste keuken aan de andere kant. De woonkamer, badend in natuurlijk licht met noordoostelijke oriëntatie, komt uit op een balkon met uitzicht op de straat.

In de linkervleugel bevinden zich de slaapvertrekken, gelegen op het zuidwesten. Het bestaat uit 3 tweepersoonsslaapkamers en 2 badkamers, waarvan één slaapkamer toegang naar buiten biedt.

De originele kenmerken van het pand zijn smaakvol benadrukt: mozaïekvloeren, cassetteplafonds, zichtbaar Catalaans gewelf en houten balken. Het bevindt zich op een hoge verdieping en biedt vrij uitzicht, een balkon en ramen aan twee kanten.

Voor ongeëvenaard comfort is het appartement voorzien van centrale airconditioning en verwarming (met 10.000 BTU's).

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn49043](https://lucasfox.co.nl/go/bcn49043)

Terras, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje



520.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Sant Antoni, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Antoni » 08015

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **100m<sup>2</sup>** Plattegrond      **5m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje