

## 1.189.000 € Appartement - Te koop - Nieuw 5 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **186m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.189.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## 5 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **186m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Ongelofelijk zeer groot appartement van 186 m2 op een koninklijk landgoed in Eixample. Het bestaat uit 5 slaapkamers en vier badkamers, een aparte grote woonkamer. Gelegen op een koninklijk landgoed. Het heeft een berging en een grote parkeerplaats in een ander gebouw, bij de prijs inbegrepen.**

Spectaculair en exclusief appartement van 186 m2 gelegen op een prachtig koninklijk landgoed in Eixample. Het is een bovenste verdieping, zonder bovenburen en een zeer rustige gemeenschap. Als u het pand betreedt, vinden we een grote hal van waaruit u toegang heeft tot het daggedeelte, bestaande uit een enorme woonkamer met twee zeer verschillende woon- en eetgedeeltes, allemaal aan de buitenkant en met twee Franse balkons. Daarnaast vinden we de aparte keuken, van het merk Santos, van aanzienlijke omvang en met een eetruimte met wasruimte. Rechts van de hal hebben we toegang tot het grote nachtgedeelte bestaande uit 5 slaapkamers en 4 badkamers. Daarnaast is er in deze nachtruimte een buitenwoonkamer ideaal voor een zesde kamer voor multifunctioneel gebruik (logeerkamer, kantoor, woonkamer, enz.). De kamers zijn: twee tweepersoonskamers met een eigen badkamer, een derde grote eenpersoonskamer, een vierde servicekamer met een eigen badkamer en een vijfde tweepersoonskamer die uitkijkt op een binnengalerij naar een blokpatio waar een kleedkamer of een slaapkamer kan worden gesitueerd. Ochtendzon in het binnengebied en middagzon in het straatgedeelte. Het appartement is voorzien van individuele verwarming. Zeer goed onderhouden parketvloeren. Berging en parkeerplaats (in een ander gebouw vlakbij) inbegrepen. Koninklijk landgoed met een gezellig gemeenschappelijk terras.



[lucasfox.co.nl/go/bcn49265](https://lucasfox.co.nl/go/bcn49265)

Lift, Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras, Verwarming,  
Inbouwkasten, Dubbel glas, Berging, Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje



## 1.189.000 € Appartement - Te koop - Nieuw 5 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **186m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje