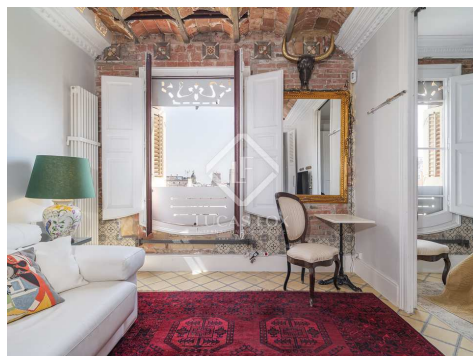


735.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

3 Slaapkamers **2** Badkamers **79m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

735.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

3 Slaapkamers **2** Badkamers **79m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Ongelofelijk appartement met drie slaapkamers en uitzicht op een bevoorrechte locatie: naast Rambla de Catalunya en Paseo de Gracia.

Lucas Fox presenteert dit lichte appartement tussen Paseo de Gracia en Rambla de Catalunya. Deze woning op de zesde echte verdieping omvat onder meer drie slaapkamers, een kamer als kantoor, twee volwaardige badkamers en twee Franse balkons.

Het is gevestigd in een historisch gebouw in uitstekende staat, waarvan de majestueuze entree met historische kenmerken, zoals lijstwerk op de hoge plafonds en een prachtige houten lift, een indrukwekkende smederij heeft die typerend is voor de modernistische architectuur. Het appartement is op zijn beurt in goede staat en voorzien van centrale verwarming en is instapklaar.

Bij binnenkomst treffen we een hal aan die de woning in twee delen verdeelt. Aan de linkerkant hebben we een ruime woonkamer met vrij uitzicht over de stad. Daarnaast hebben we twee grote slaapkamers: een daarvan ligt aan de buitenkant en heeft een kast en een kleine kleedruimte, terwijl de tweede een complete badkamer en suite heeft en uitkijkt op een lichte binnenpatio.

Rechts zien we een open keuken voorzien van hoogwaardige apparatuur, met toegang tot het watergedeelte en met de mogelijkheid om een eettafel te plaatsen. Op dezelfde manier hebben we in dit gebied een extra kamer die dienst doet als kantoor of studeerkamer en een tweede complete badkamer. Het beschikt over een berging en de mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats in de buurt voor een waarde van 160 euro per maand.

Met dit appartement geniet u van een bevoorrechte locatie, aangezien het zich in het hart van de Plaza del Oro bevindt, naast de Rambla de Catalunya. Hier heeft u een breed scala aan eet- en recreatiemogelijkheden, evenals alle diensten binnen handbereik. Je kunt overal naartoe lopen! Aan de andere kant heeft het ook goede verbindingen met andere delen van de stad met het openbaar vervoer.

Mis deze kans niet om een appartement te krijgen dat u naar wens kunt aanpassen, op een onverslaanbare locatie.

Neem contact met ons op om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/bcn49314

Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht,
Open keuken, Inbouwkasten, Exterior,
Bijkeuken, Berging, Balkon

735.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

3 Slaapkamers
2 Badkamers
79m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje