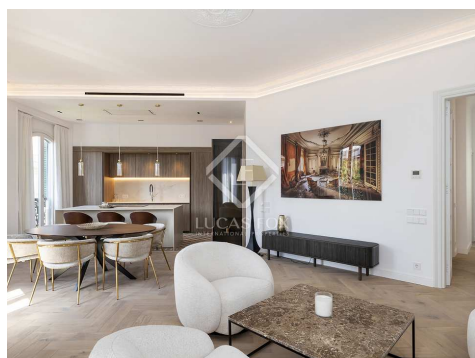


1.495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers
2 Badkamers
151m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **2** Badkamers **151m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Onlangs gerenoveerd appartement van 151 m2 op een steenworp afstand van de Paseo de Gracia en Consell de Cent, met drie tweepersoonsslaapkamers en twee volledige badkamers.



lucasfox.co.nl/go/bcn49467

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **2** Badkamers **151m²** Plattegrond

Lucas Fox is vereerd om dit prachtige pand van 151 m² te presenteren, gerenoveerd met verfijnde smaak. Het is gelegen op de vierde verdieping van een koninklijk hoekgebouw uit 1900 in de prestigieuze wijk Eixample Derecho (Barcelona), waar we dankzij deze bevoorrechte locatie zullen genieten van een ongeëvenaarde levensstijl. Het is gelegen in een van de meest begeerde delen van de stad, op slechts een steenworp afstand van de Paseo de Gracia en de gerenoveerde straat Consell de Cent. De woning heeft een recente renovatie ondergaan met hoogwaardige afwerkingen en hoogwaardige materialen, waarbij originele elementen op harmonieuze wijze worden gecombineerd met moderne en verfijnde details.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een grote hal met opslagruimte, terwijl een kleine gang leidt naar de indrukwekkende hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Deze slaapkamer is voorzien van een grote inloopkast, afgewerkte Nolla-vloeren, plafonds met lades en twee grote ramen die uitkijken op een lichte binneneilandpatio, die een oase van rust biedt.

Links van de gang hebben we een ruime woon-eetkamer van ruim 46 m² die wordt overspoeld met natuurlijk licht door de vier grote ramen. De open keuken is het werk van Modulnova en is voorzien van apparatuur van het merk Miele, waardoor het de ideale plek is om unieke culinaire momenten te beleven tijdens een vergadering. Aan de andere kant van de gang vinden we de tweede tweepersoonsslaapkamer, perfect als extra slaapkamer of studeerkamer. Daarnaast maken een complete badkamer en een derde tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kasten dit prachtige pand compleet: een functionele en lichte ruimte voor de bewoners.

Moderne voorzieningen zoals airconditioning, kanaalverwarming en gasradiatoren zijn inbegrepen voor maximaal comfort op elk moment van het jaar.

Kenmerken zoals de gerestaureerde Nolla-mozaïekvloeren in combinatie met het elegante natuurlijke eikenhouten visgraathout voegen een vleugje klasse toe aan elke hoek van het pand.

Het gebouw beschikt op zijn beurt over een lift en conciërgeservice, evenals een privéberging en een gemeenschappelijk terras om te genieten van het buitenleven in het hart van de stad.

Kortom, dit pand vertegenwoordigt een unieke kans voor diegenen die de charme van het verleden willen combineren met het comfort van het hedendaagse leven op een van de meest bevoorrechte locaties in Barcelona.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers
2 Badkamers
151m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje