

667.200 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 38m<sup>2</sup> terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **71m<sup>2</sup>** Plattegrond    **38m<sup>2</sup>** Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

667.200 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 38m<sup>2</sup> terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **71m<sup>2</sup>** Plattegrond      **38m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Uitstekend appartement met 2 slaapkamers en een terras van 39 m<sup>2</sup> te koop in El Clot, Barcelona

Lucas Fox presenteert Navas Apartments, een exclusief nieuwbouwproject gelegen in El Clot in Barcelona, in een gevestigde omgeving die allerlei voorzieningen en vrijetijdsactiviteiten biedt, zonder de rust van een woonwijk op te geven.

Navas Apartments is gevestigd in een hoekgebouw op het zuiden, waardoor de woningen zeer licht en warm zijn. Daarnaast beschikt het over twee gemeenschappelijke terrassen op het dak, waar alle bewoners van kunnen genieten, twee liften en een receptie met conciërgeservice.

Deze bijzondere woning bevindt zich op de achtste verdieping en meet 71 m<sup>2</sup> met een eigen terras van 39 m<sup>2</sup> en een open woon-, eetkamer en keuken. Het appartement beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers.

Alle woningen hebben grote ramen die enerzijds een indrukwekkend panoramisch uitzicht bieden op de zee, de bergen of de stad; en aan de andere kant laten ze overvloedig natuurlijk licht binnen en geven ze warmte aan de omgeving. Ze profiteren van een modern design, met grote open ruimtes, met neutrale kleuren in crèmetinten, waardoor ze zeer gastvrij zijn. Dit alles aangevuld in perfecte harmonie met meer traditionele elementen, zoals de Catalaanse gewelfde plafonds.

Verdere kenmerken zijn de gebruikte materialen van uitstekende kwaliteit en technologie die het waterverbruik in de badkamers vermindert, waardoor deze woningen ook nog eens duurzaam zijn.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn49512](https://lucasfox.co.nl/go/bcn49512)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Exterior,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

## 667.200 € Appartement - Te koop - Nieuw Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 38m<sup>2</sup> terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

**2**                    **2**                    **71m<sup>2</sup>**            **38m<sup>2</sup>**  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje