

662.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

4 Slaapkamers **2** Badkamers **115m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

662.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

4 Slaapkamers **2** Badkamers **115m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Gloednieuw huis van hoge kwaliteit, volledig ingericht en uitgerust, gelegen naast Plaça Sant Jaume.

Dit huis aan de buitenkant beschikt over 130 vierkante meter (+ een berging van 12 vierkante meter in hetzelfde gebouw), met 4 slaapkamers en 2 badkamers.

Ondanks dat het in 1900 is gebouwd, is alles gerenoveerd en gloednieuw, inclusief materialen, hoogwaardige afwerking, meubels, apparaten, enz. Het heeft een ruime indeling met 4 slaapkamers en 2 badkamers, samen met een balkon om te genieten van de charme van de stad .

Er is gebruik gemaakt van alle topmerken zoals Bosch, LG Oled, designmeubels, Mitsubishi Inverter airconditioning door de hele woning, met decoratieve verf op vele muren, en meer. Het huis wordt precies geleverd zoals op de foto's te zien is.

De indeling is uitstekend, met een duidelijk onderscheid tussen het woon-eetgedeelte en de slaapkamers. De originele restauratie omvat houten balken, Catalaanse gewelfde plafonds, stenen en bakstenen muren en grote ramen (ook ter vervanging van oud glas door Climalit met dubbele beglazing), allemaal aangevuld met moderne afwerkingen en materialen.

Geniet van het comfort en de efficiëntie van individuele verwarming op gas. Dit appartement aan de buitenkant ligt op de eerste verdieping van een gebouw met lift en biedt gemakkelijke toegang en een toplocatie. Bovendien bevindt het zich in een gebouw uit de *Finca Regia*- periode, wat een extra vleugje elegantie en onderscheid toevoegt.

Mis de kans niet om van dit appartement uw nieuwe thuis te maken in een van de meest gewilde wijken van Barcelona



lucasfox.co.nl/go/bcn49647

Lift, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

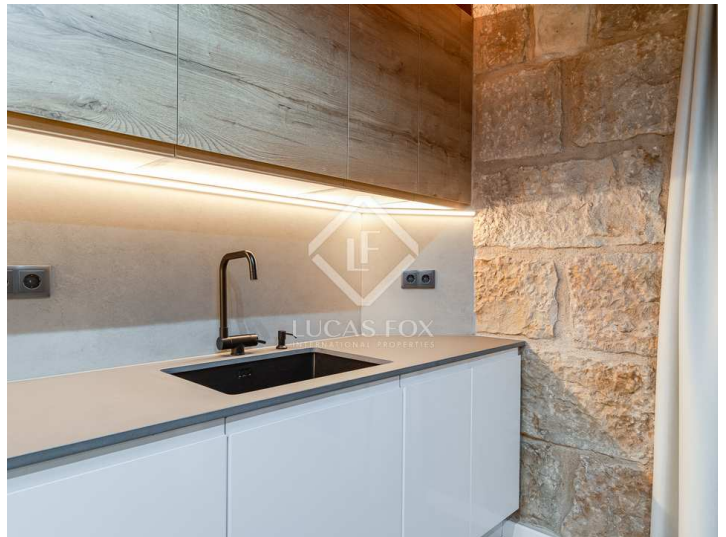
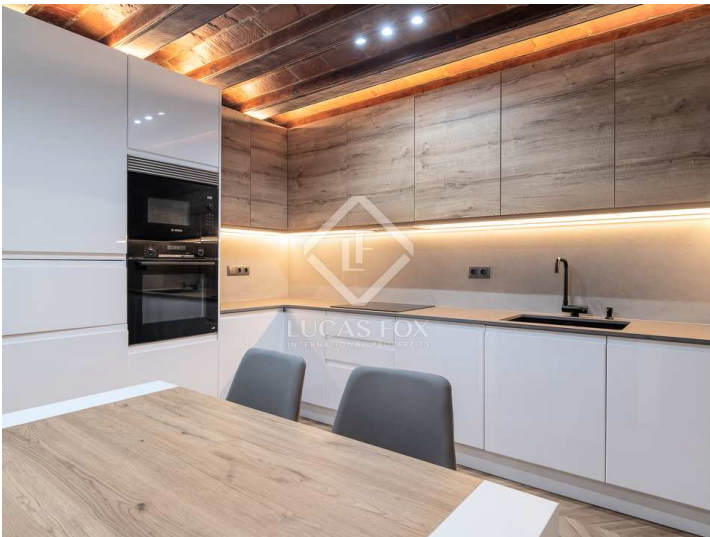
Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

662.000 € Appartement - Te koop - Nieuw Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

4 Slaapkamers **2** Badkamers **115m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje