

895.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 21m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

895.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 21m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **103m<sup>2</sup>** Plattegrond      **21m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Spectaculair nieuwbouwhuis te koop in Sant Gervasi-Galvany (Barcelona), met terras, gemeenschappelijk zwembad, garage en berging.

Ontdek luxe en rust in deze exclusieve woonwijk aan de Santaló-straat in de prestigieuze wijk Sant Gervasi-Galvany. Met een aanbod van 23 woningen met drie en vier slaapkamers staat dit project synoniem voor de perfecte combinatie van uitgekiend design, comfort en levenskwaliteit. U zult genieten van grote privéterrassen, lichte ruimtes en een gemeenschappelijke ruimte met een zwembad op het dek, evenals parkeerplaatsen en opslagruimtes. Je leeft rond diensten, natuur en de elegantie van de gedistingeerde omgeving van Sant Gervasi-Galvany.

De woning is gelegen op de eerste verdieping en heeft een oppervlakte van 103 m<sup>2</sup>. Bij de entree vinden we het daggedeelte met woonkamer en een volledig ingerichte halfopen keuken. In het nachtgedeelte hebben we twee tweepersoonsslaapkamers: de grootste met een en-suite badkamer en een andere eenpersoonkamer die als kantoor kan worden gebruikt. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot het overdekte terras van 7 m<sup>2</sup> en de buitenruimte van 14 m<sup>2</sup>.

Dompel jezelf onder in deze exclusieve levensstijl van Sant Gervasi-Galvany met dit nieuwe project! Omdat het zich in een van de rustigste en groenste delen van Barcelona bevindt, is het een oase van rijkdom en functionaliteit in het centrum van de stad. Dankzij de gemakkelijke toegang tot educatieve centra, winkels en groene gebieden, evenals het charmante Turó Park, is deze plek perfect voor mensen die willen genieten van een evenwichtig en kwaliteitsvol leven.



[lucasfox.co.nl/go/bcn49772](https://lucasfox.co.nl/go/bcn49772)

Zwembad, Terras, Lift, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

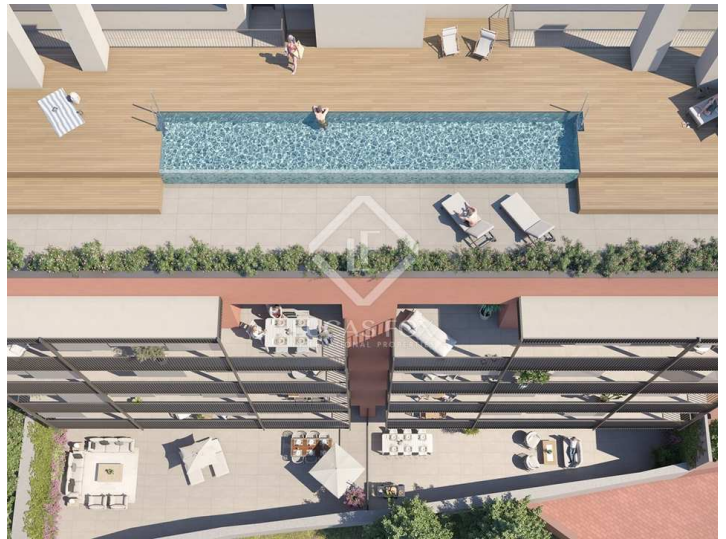
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

895.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 21m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **103m<sup>2</sup>** Plattegrond      **21m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje