

849.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **144m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

849.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **144m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Een licht en ruim, zorgvuldig onderhouden appartement met 3 slaapkamers op de tweede verdieping, met de nadruk op het elegante ontwerp en de moderne kenmerken, zoals externe balkons en originele houten balken.

Appartement met 3 slaapkamers in uitstekende staat te koop in El Born, modern met historische charme in het hart van El Born, de levendige wijk van Barcelona die bekend staat om zijn voortreffelijke bars en restaurants. Gevestigd in een gebouw uit 1900, zorgvuldig gerestaureerd met lift.

Dit appartement bevindt zich op de tweede verdieping en biedt rust, op slechts 200 meter van een majestueuze gotische kerk en op 1 km lopen van de stranden.

Het heeft hoge plafonds van bijna 4 meter hoog, wat een gevoel van ruimtelijkheid en frisse lucht bevordert. Geniet van de naadloze stroom ventilatie en licht, inclusief airconditioning, voor comfort het hele jaar door.

De woning bestaat uit een grote centrale ruimte van waaruit de overige ruimtes verdeeld zijn. Bij de ingang vinden we een gerenoveerde keuken in zeer goede staat, een binnenkamer en een grote woonkamer die een gevoel van ruimte biedt dat zeer moeilijk te vinden is in woningen in Ciutat Vella.

Bovendien kijken de meerdere ramen uit op de binnenplaats, een zeer rustige plek ver weg van geluiden van buitenaf, waardoor het ideaal is om te ontspannen. Aan de andere kant benadrukken we onder meer de hoge plafonds, de zichtbare houten balken in perfecte staat, de aluminium behuizingen voor alle ramen en het split-airconditioningsysteem in de woonkamer.



lucasfox.co.nl/go/bcn49908

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas, Balkon,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

849.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

3 Slaapkamers
2 Badkamers
144m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje