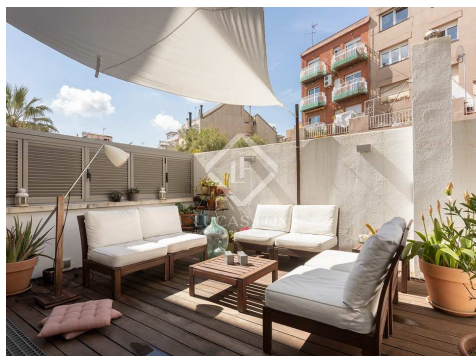


2.330.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 20m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Slaapkamers **6** Badkamers **485m²** Plattegrond **20m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.330.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 20m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Slaapkamers **6** Badkamers **485m²** Plattegrond **20m²** Terras

OMSCHRIJVING

Lichte halfvrijstaande woning met terras in het hart van Sant Gervasi-Bonanova.

We presenteren dit prachtige huis in eigentijdse stijl met vijf verdiepingen plus een garage. Het dateert uit 2008 en valt op door zijn helderheid, ruimtelijkheid, stijl en eenvoud. Het ligt in de wijk Sant Gervasi-Bonanova, dus omgeven door geselecteerde winkels, de Sant Gervasi-markt, goede restaurants en de beste scholen in de omgeving.

Op straatniveau vinden we een comfortabele privégarage voor maximaal drie voertuigen met een roterend platform en een enorme opslagruimte, ideaal voor opslag.

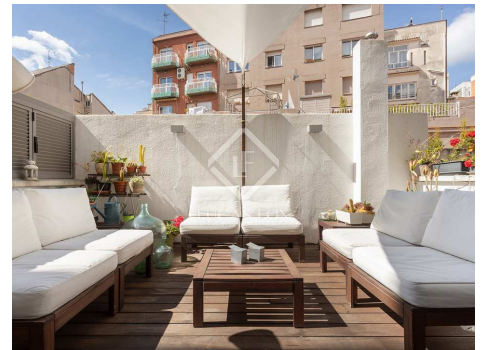
Op de eerste verdieping hebben we een majestueuze glazen entree die alle ruimtes licht laat binnenkomen, een watteruimte, een gastentoilet en een grote polyvalente ruimte die gebruikt wordt als kantoor.

Op de tweede verdieping bevindt zich het adellijke gedeelte, waar we een prachtige woonkamer hebben met een dubbel hoog plafond en grote ramen die toegang geven tot het gezellige terras. In de grote eetruimte kunt u in gezelschap genieten van de sfeer dankzij een gashaard die de sfeer verlevendigt. De keuken is een van de belangrijkste onderdelen van dit huis, omdat de ongelooflijke helderheid het gemakkelijk maakt om te koken en te genieten van een prachtig uitzicht op het Mercedarias Misioneras-klooster. Tenslotte wordt de verdieping gecompleteerd met een gastentoilet.

Op de derde verdieping zien we de master suite, die onder meer een kleedkamer, een complete badkamer met douche en bubbelbad omvat. Naast de hoofdkamer vinden we een werkruimte en een bibliotheek met vrij uitzicht op de verdieping eronder.

De vierde verdieping is gewijd aan het slaapgedeelte van de kleintjes in het huis, met twee volledige badkamers en vier buitenkamers die in groepjes van twee met elkaar zijn verbonden.

De bovenste verdieping van het huis is een zolder die wordt gebruikt als handwerkatelier.



lucasfox.co.nl/go/bcn49962

Terras, Jacuzzi, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.330.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 20m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5	6	485m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het hele huis is gerenoveerd met de beste kwaliteiten op de markt, Wenge houten vloeren, isolerende ramen van het merk Technal, gemotoriseerde zonwering, keuken van het merk Santos, Neff-apparaten, Gaggenau tepankayi en een oven van 90 cm. De badkamers zijn voorzien van hoogwaardig keramiek, Duravit, Roca, Hansgrohe kranen en een Hidrabox whirlpoolbad. Daarnaast is er een waterontharder, osmose in de keuken, verwarming op gas, tweefasige airconditioning en een lift vanuit de garage.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

2.330.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 20m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Slaapkamers **6** Badkamers **485m²** Plattegrond **20m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje