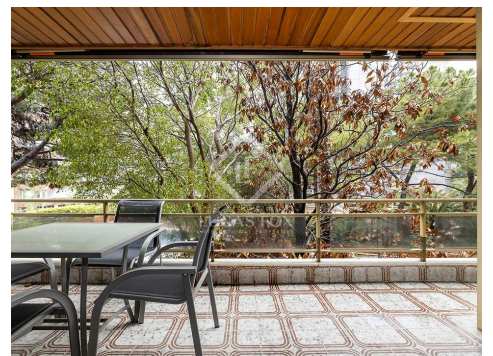


1.490.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 37m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 Slaapkamers 3 Badkamers 200m² Plattegrond 37m² Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.490.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 37m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 Slaapkamers **3** Badkamers **200m²** Plattegrond **37m²** Terras

OMSCHRIJVING

Te koop prachtig appartement met terras in een gebouw aan de straat Santaló-Vía Augusta (Galvany-Sant Gervasi) met een gemeenschappelijke ruimte en een zwembad

Wij heten u welkom in uw stedelijke oase in een van de meest begeerde delen van Barcelona. Dit prachtige appartement is gelegen in het hart van de stad, op de kruising tussen de karakteristieke Santaló-straat en de vooraanstaande Vía Augusta. Daarom biedt het een exclusieve levensstijl in een omgeving van luxe en comfort.

Het bevindt zich op de eerste verdieping van het prestigieuze Núñez y Navarro-gebouw en biedt dus de mogelijkheid om een unieke ervaring te beleven vanaf het moment dat we de hoofdingang binnenkomen. Het heeft een indrukwekkende gemeenschappelijke ruimte met een zwembad, weelderige tuinen en een multifunctionele ruimte, waarvan de details zorgvuldig zijn ontworpen om aan uw behoeften en wensen te voldoen.

Het appartement onderscheidt zich door zijn intelligente en veelzijdige ontwerp. De dag- en nachtruimtes zijn zeer goed gedifferentieerd voor een beter evenwicht tussen privacy en open ruimte. Dankzij de structuur van het gebouw die gebaseerd is op pijlers, bestaat de mogelijkheid om de ruimte te herverdelen volgens uw voorkeuren en open en lichte ruimtes te creëren die zich aanpassen aan uw levensstijl.

Het pand heeft een dubbele oriëntatie, wat zich vertaalt in helderheid en een indrukwekkend uitzicht op zowel de Santaló-straat als de serene gemeenschappelijke tuinen. Groen omringt de woning en creëert een gevoel van rust en verbinding met de natuur midden in de drukte van de stad.

Bij binnenkomst leidt een elegante hal ons naar de dag- en nachtruimtes. De grote woonkamer versmelt met de ruime keuken en vormt een ideale ruimte voor ontspanning en rust. Vanaf hier gaan we naar een terras dat u uitnodigt om buiten te genieten van momenten van ontspanning.

Het nachtgedeelte herbergt vijf tweepersoonskamers die synoniem staan voor een toevluchtsoord van rust en comfort, waarvan de master suite opvalt door zijn elegantie en functionaliteit. In totaal drie volledige badkamers garanderen meer functionaliteit en welzijn.



lucasfox.co.nl/go/bcn50047

Zwembad, Tuin, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Service lift, Renovatie object, Exterior, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.490.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 37m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5	3	200m²	37m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Daarnaast omvat het de mogelijkheid van twee dubbele parkeerplaatsen en twee optionele opslagruimtes om de opslagruimte te optimaliseren. Elke parkeerplaats heeft een waarde van € 30.000.

Kortom, dit appartement is veel meer dan een eenvoudige woning; Het is een huis waar luxe, comfort en functionaliteit samenkomen om een onvergeloofbare woonervaring in het hart van Barcelona te bieden.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.490.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 37m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5	3	200m²	37m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje