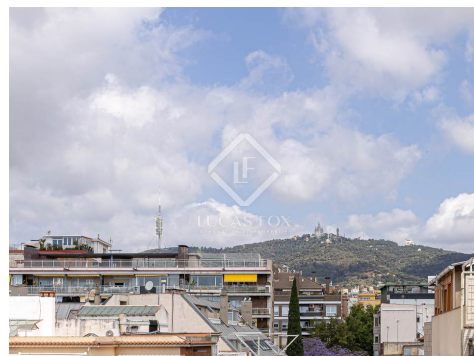


1.490.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 82m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	3	154m²	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.490.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 82m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	3	154m²	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Ervaar het luxe leven in deze volledig gerenoveerde zolderduplex in San Gervasi. Met 3 slaapkamers (met een optie voor een vierde), 3 badkamers, een open keuken en 3 terrassen, biedt dit elegante huis alle moderne voorzieningen die u nodig heeft.

Ontdek het luxe leven in deze volledig gerenoveerde penthouse-duplex, gelegen in de zeer gewilde en gezinsgerichte wijk San Gervasi. Gelegen in een rustige straat, maar toch op slechts een steenworp afstand van de bruisende Passeig de Gracia, biedt dit voortreffelijke pand de perfecte mix van rust en gemak.

Met drie slaapkamers, met de mogelijkheid om een vierde toe te voegen, en drie elegant ontworpen badkamers, biedt dit huis voldoende ruimte voor comfortabel wonen en entertainment. Het pand beschikt over drie ruime terrassen die een naadloos binnen-buitenleven bieden. Verdeeld over twee niveaus biedt deze duplex een duidelijke scheiding tussen het woon- en slaapgedeelte, waardoor de privacy en functionaliteit worden vergroot.

Het lagere niveau herbergt twee grote slaapkamers, elk met directe toegang tot een groot terras, ideaal om 's ochtends van koffie te genieten of 's avonds tot rust te komen. Daarnaast is er een kleinere slaapkamer met een eigen balkon en twee badkamers, allemaal afgewerkt met hoogwaardige materialen. Het bovenste niveau is ontworpen met een open keuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur, perfect voor culinaire liefhebbers. Dit niveau omvat ook een stijlvolle badkamer en twee extra terrassen, die een prachtig uitzicht en veel natuurlijk licht bieden.

Elk detail in deze duplex is zorgvuldig overwogen, van het volledig gerenoveerde interieur met hoogwaardige materialen tot de airconditioning en verwarming aangedreven door geavanceerde aerothermische technologie, waardoor het hele jaar door comfort wordt gegarandeerd. Het moderne, strakke ontwerp richt zich op zowel functionaliteit als elegantie, waardoor deze woning een waar toevluchtsoord is.

San Gervasi staat bekend om zijn trendy sfeer, uitstekende scholen en levendige gemeenschapsgevoel. Deze penthouse duplex biedt niet alleen een verfijnde woonruimte, maar plaatst u ook in het hart van een van de meest gewilde buurten van Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/bcn50213

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Chill out area, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

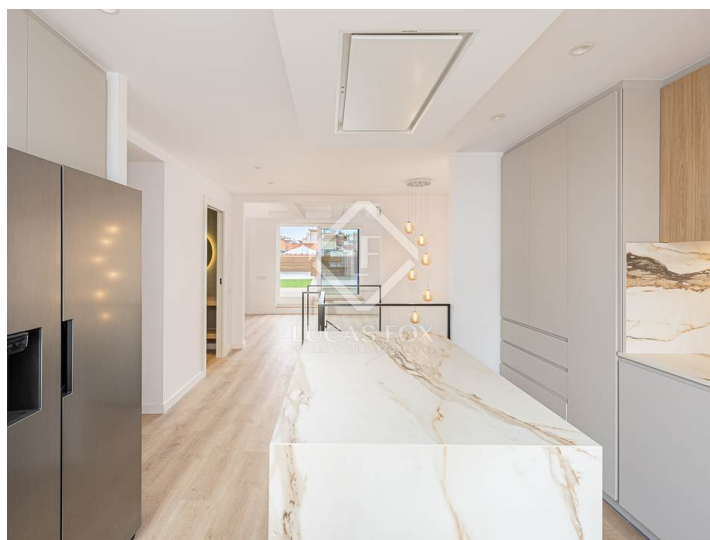
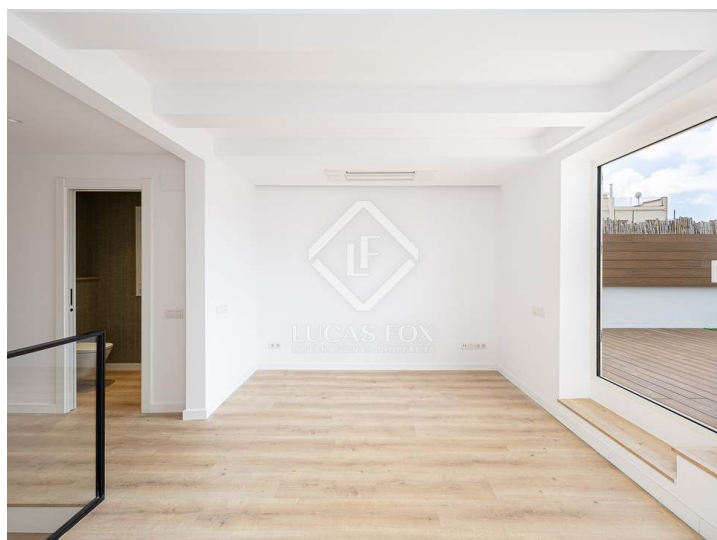
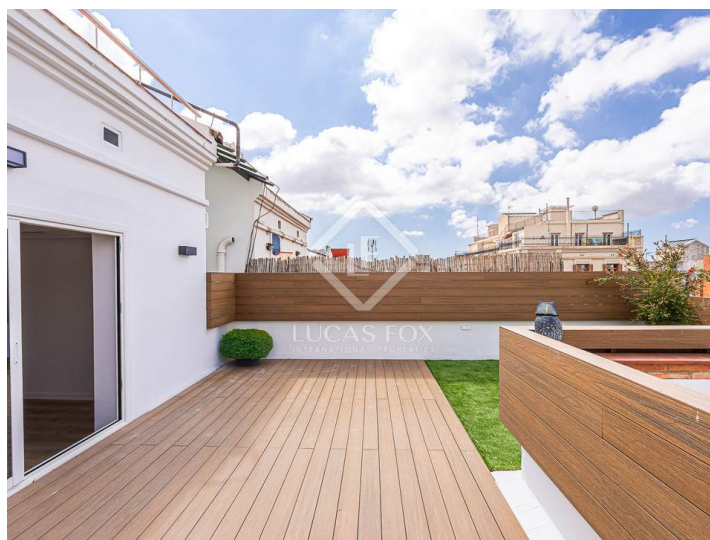
1.490.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 82m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	3	154m²	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Dit is een uitstekende gelegenheid om van dit buitengewone pand uw nieuwe thuis te maken. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje