

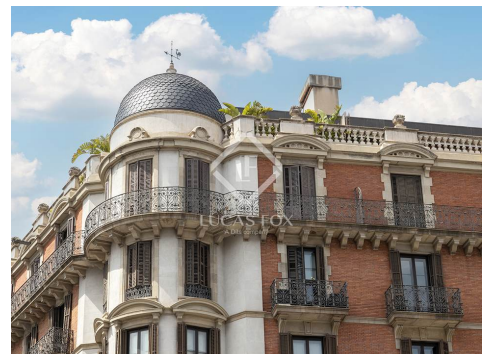
2.950.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 59m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3	3	181m <sup>2</sup>	59m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.950.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 59m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

**Dit penthouse is gelegen in een van de meest karakteristieke gebouwen in het hart van Barcelona met luxe afwerking en parkeergelegenheid in het gebouw.**

Prachtig penthouse in het hart van Barcelona. Gelegen in een onberispelijk gebouw met veel karakter, vlak naast de Rambla Catalunya en de Passeig de Gràcia, is dit spectaculaire penthouse met 3 slaapkamers een waar juweeltje.

Deze accommodatie heeft een oppervlakte van ongeveer 181 m<sup>2</sup> en beschikt over 2 privéterrassen van in totaal ongeveer 59 m<sup>2</sup>.

Bij binnenkomst ontdekken we 2 slaapkamers, een eenpersoonskamer met eigen badkamer en een tweepersoonskamer met een complete badkamer direct naast de deur. Op hetzelfde niveau bevindt zich een ruime, lichte en volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur. Direct naast de keuken vindt u de woon-eetkamer die baadt in natuurlijk licht en toegang biedt tot een terras, perfect voor heerlijke maaltijden met vrienden.

Via de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot het terras, nu omgetoverd tot een veelzijdige ruimte.

De woning is voorzien van airconditioning en verwarming op gas. Het gebouw verkeert in onberispelijke staat en biedt een conciërgeservice en parkeergelegenheid.

Dit is een echt juweel in het centrum van Barcelona, grenzend aan de Passeig de Gràcia en het stadscentrum. Een exclusief penthouse waar u kunt genieten van onvergetelijke momenten op de prachtige terrassen terwijl u alles wat Barcelona te bieden heeft op slechts een steenworp afstand heeft.

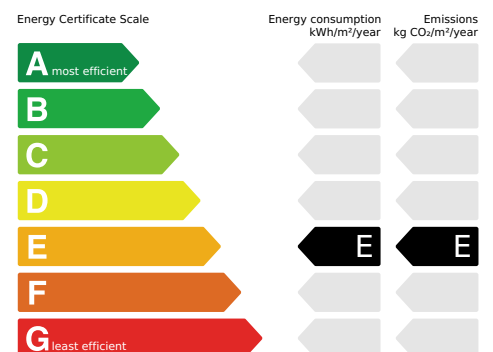
Strategisch gelegen op slechts een steenworp afstand van het iconische Plaza Catalunya, het epicentrum van de stad, met ongeëvenaarde connectiviteit dankzij treinen, metro, bussen en luchthavenvervoer. Bovendien bevindt u zich binnen handbereik van modeboetieks, gastronomische restaurants en eersteklas sportscholen. De ware charme van dit penthouse ligt echter in het vermogen om ondanks de centrale ligging een serene en rustige sfeer te creëren, dankzij de hoogte en isolatie.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn50543](https://lucasfox.co.nl/go/bcn50543)

Uitzicht op de bergen, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Alarmsysteem, Airconditioning



### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



2.950.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 59m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje