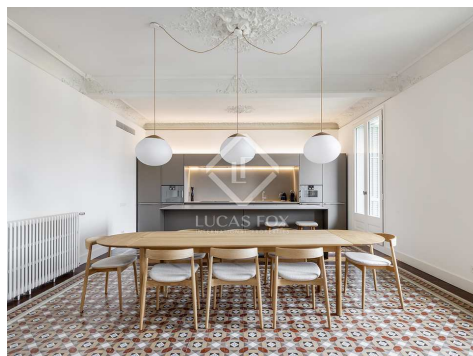


3.050.000 € Penthouse - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **229m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.050.000 € Penthouse - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **229m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Penthouse met 3 slaapkamers te koop in een werkelijk unieke residentiële ontwikkeling met meer dan honderd jaar geschiedenis en uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder 2 zwembaden. Een unieke kans.**

Fantastisch penthouse met 3 slaapkamers in het fantastische project Casa Burés in de wijk Eixample in Barcelona, in een van 's werelds meest indrukwekkende en best bewaarde modernistische gebouwen.

Bij de renovatie van Casa Burés blijven niet alleen de structuur van het gebouw en de monumentale decoratieve elementen behouden, maar blijven ook alle voordelen van de modernistische architectuur behouden: licht, ruimte, bewoonbaarheid, hoogwaardige materialen en de zoektocht naar nieuwe oplossingen en maximaal comfort.

Het renovatieproces heeft de modernistische waarden van het gebouw opnieuw geïnterpreteerd en aangepast aan verschillende levensstijlen, in de vorm van 26 exclusieve, luxueuze eigendommen.

Dit specifieke penthouse bevindt zich op de vijfde verdieping van het gebouw en meet 229 m<sup>2</sup> met 3 slaapkamers, 3 badkamers, ruime woonruimtes en een terras van 19 m<sup>2</sup>.

Het frisse, uitnodigende interieur combineert traditionele stijl met functionele accenten, zoals de gecombineerde woonkamer en keuken, gescheiden door glazen schuifdeuren om het licht te maximaliseren en ruimte te besparen.

De ontwikkeling van Casa Burés biedt eigenaren toegang tot diensten en voorzieningen die nergens anders in Barcelona worden geëvenaard. 2 gemeenschappelijke ruimtes. De benedenverdieping is omgetoverd tot een binnenzwembad, een fitnessruimte, een thuisbioscoop, een wijnkelder, een werkruimte en een professionele keuken en eetkamer, ideaal voor het ontvangen van grote groepen vrienden. Het bovenste terras beschikt over een buitenzwembad.

Onberispelijke woning met 3 slaapkamers in een uitstekende ontwikkeling die een ongeëvenaarde levenskwaliteit biedt in het hart van Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn51353](https://lucasfox.co.nl/go/bcn51353)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open keuken, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Domotica systeem, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.050.000 € Penthouse - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers  
**3** Badkamers  
**229m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje