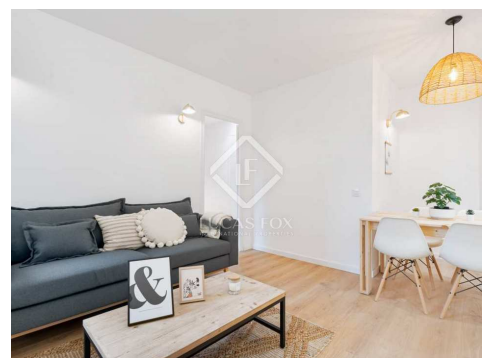
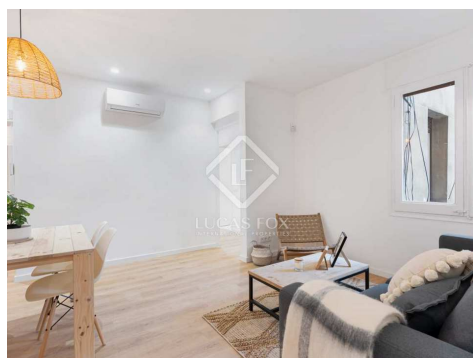
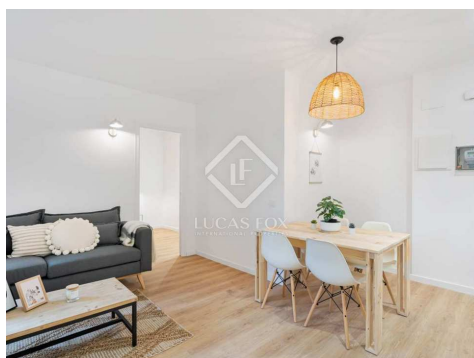


389.999 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers    **1** Badkamers    **72m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

389.999 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers      **1** Badkamers      **72m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Ontdek dit gerenoveerde appartement met drie slaapkamers en één badkamer in de buurt van de Sagrada Familia. Het is ideaal voor kortetermijnverhuur en beschikt over een parketvloer, airconditioning en een moderne keuken. Perfect gelegen voor hoge huuropbrengsten in Barcelona**

Ontdek een uitstekende investering in het hart van Barcelona, op slechts enkele minuten van de iconische Sagrada Familia. Dit zorgvuldig gerenoveerde appartement met drie slaapkamers en één badkamer, in 2021 tot in de perfectie gerenoveerd, combineert moderne elegantie met historische charme. Momenteel is het een kortetermijnverhuur met een hoog rendement en biedt het lucratieve rendementen voor veeleisende investeerders.

Binnen straalt het prachtig ingerichte interieur stijl en comfort uit. Elk van de drie ruime slaapkamers is zorgvuldig ontworpen voor maximaal comfort en privacy. Zonovergoten woonruimtes creëren een warme, uitnodigende sfeer, perfect voor ontspanning en gezelligheid. De strakke, volledig uitgeruste keuken is voorzien van moderne apparatuur zoals een kookplaat/oven, koelkast, vaatwasser en wasmachine, wat luxe en gemak toevoegt aan dit fantastische appartement.

Het appartement beschikt over een elegante parketvloer en omkeerbare airconditioning, waardoor het hele jaar door comfort wordt gegarandeerd. De moderne badkamer versterkt het algehele gevoel voor stijl en functionaliteit.

De accommodatie ligt op een toplocatie en wordt omgeven door trendy cafés, gastronomische restaurants en boetieks. Uitstekende vervoersverbindingen zorgen voor een naadloze toegang door de stad, waardoor het een ideale uitvalsbasis is voor toeristen die de bezienswaardigheden van Barcelona willen verkennen.

Met zijn onovertroffen locatie, verbluffende renovatie, stijlvol meubilair en sterke huurgeschiedenis is dit appartement met drie slaapkamers nabij de Sagrada Familia een uitstekende keuze voor investeringen. Grijp deze kans om een stukje van de bloeiende vastgoedmarkt van Barcelona te bezitten en te genieten van de voordelen van een zorgeloze investering met hoog rendement.



[lucasfox.co.nl/go/bcn51365](https://lucasfox.co.nl/go/bcn51365)

Terras, Lift, Houten vloeren,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Open keuken,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**389.999 €** Appartement - Te koop - Gereserveerd

## **Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers      **1** Badkamers      **72m<sup>2</sup>** Plattegrond

Het pand ligt op een toplocatie en beschikt over een terras van 10 m<sup>2</sup>, ideaal om buiten te eten en te ontspannen. Het wordt omgeven door trendy cafés, gastronomische restaurants en boetieks. Uitstekende vervoersverbindingen zorgen voor een naadloze toegang door de stad, waardoor het een ideale uitvalsbasis is voor toeristen die de bezienswaardigheden van Barcelona willen verkennen.

Met zijn onovertroffen locatie, verbluffende renovatie, stijlvol meubilair en sterke huurgeschiedenis is dit appartement met drie slaapkamers nabij de Sagrada Familia een uitstekende keuze voor investeringen. Grijp deze kans om een stukje van Barcelona's bloeiende vastgoedmarkt te bezitten en te genieten van de voordelen van een probleemloze investering met hoog rendement.

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

389.999 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08025

**3** Slaapkamers      **1** Badkamers      **72m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje