

2.700.000 € Appartement - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 17m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

6	4	260m²	17m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.700.000 € Appartement - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 17m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

6	4	260m²	17m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Dit buitenappartement wordt momenteel volledig gerenoveerd en biedt ruime ruimtes, veel natuurlijk licht en een elegante stijl in het hart van Pedralbes.

Gerenoveerd driezijdig appartement met grote buitenkamers in een van de beste wijken van Pedralbes. De oppervlakte is verdeeld over een daggedeelte met een grote woonkamer en een aparte keuken; een nachtgedeelte met vijf slaapkamers en drie badkamers, en een servicegedeelte met één slaapkamer en een extra badkamer.

De prettige woonkamer van 63 m2 is zeer licht en is op een functionele en comfortabele manier verdeeld tussen het eetgedeelte en de chill out ruimte. Daarnaast heeft het toegang tot een charmant balkon van 9 m2 met een groot deel van de dag zon.

De keuken is op maat gemaakt en voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur, waaronder inductiekookplaat, oven, magnetron, vaatwasser, koelkast, vriezer, afzuigkap en osmosesysteem. Daarnaast hebben we het onafhankelijke servicegebied.

Het nachtgedeelte valt op door de ruime kamers, die tussen de 13 en 19 m2 groot zijn. De kamer met eigen badkamer heeft een grote kleedkamer en een eigen badkamer met douche en bad. De vier extra slaapkamers delen twee badkamers, elk uitgerust met een douche.

Wat de kwaliteiten betreft, hebben we dubbele beglazing, geleide airconditioning en aardgasradiatoren. Dit alles garandeert het hele jaar door een perfecte temperatuur. Op dezelfde manier zorgt de oriëntatie op drie windrichtingen voor permanent natuurlijk licht.

De prijs is inclusief twee parkeerplaatsen en een berging, evenals een conciërgeservice op het terrein.

Omdat het pand op loopafstand van de meest prestigieuze internationale scholen en universiteiten in Barcelona ligt, zal het een perfect huis worden voor een gezin dat op zoek is naar een uitzonderlijke levensstijl in de meest begeerde wijk van de stad. Neem contact met ons op voor een bezoek!



lucasfox.co.nl/go/bcn52102

Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.700.000 € Appartement - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 17m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

6	4	260m²	17m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje