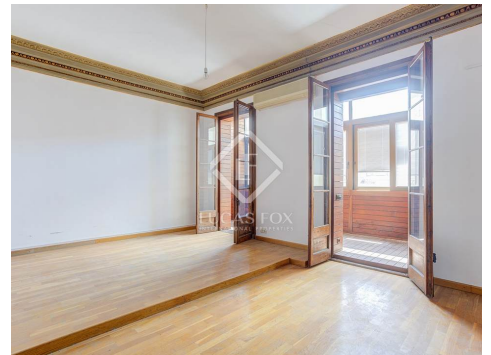
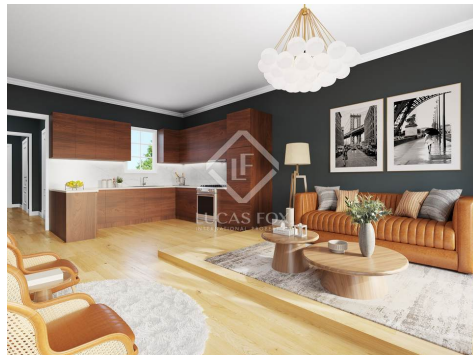
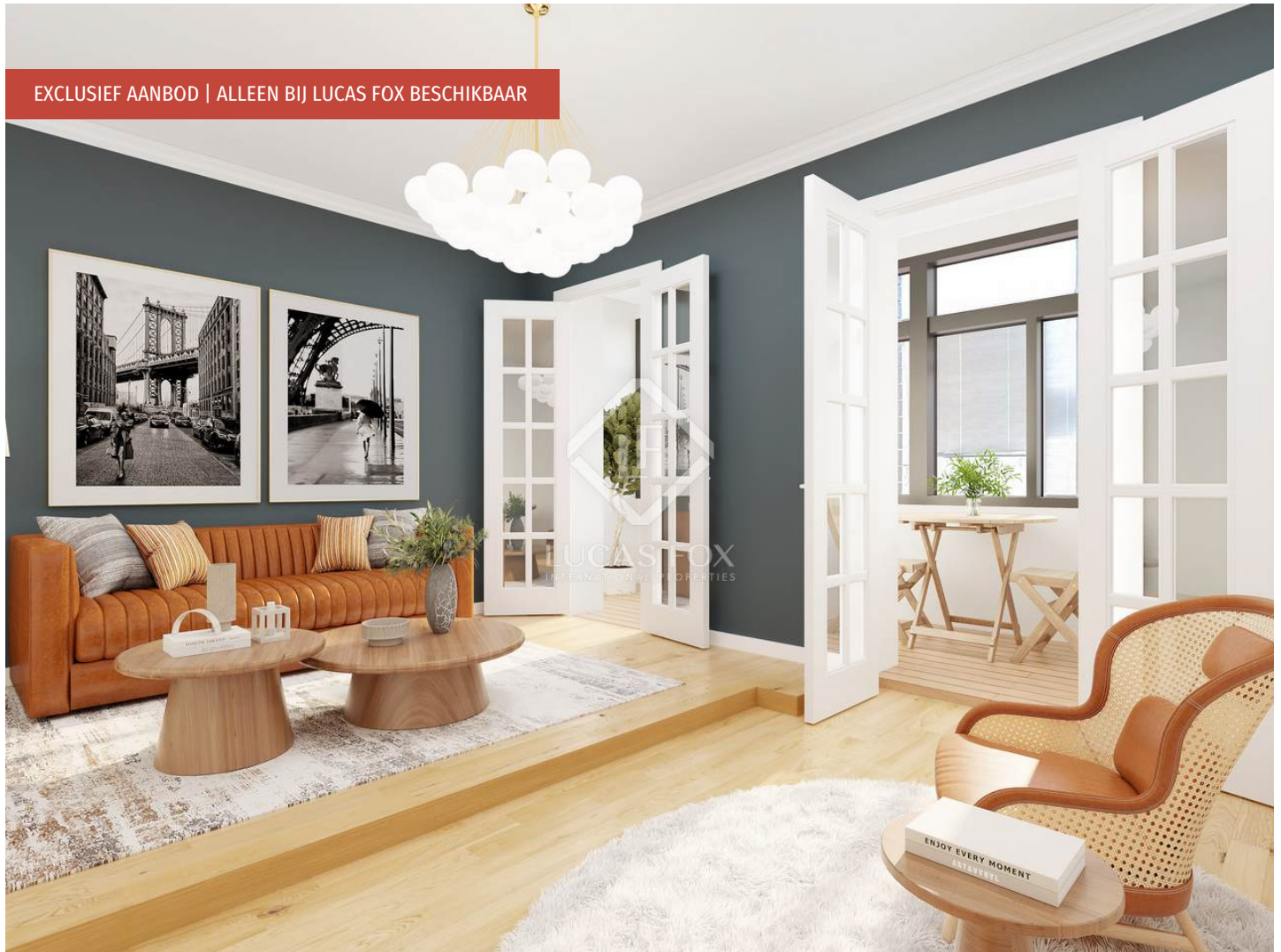


570.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar 4 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

4 Slaapkamers 2 Badkamers 170m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

570.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

4 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

4 Slaapkamers **2** Badkamers **170m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Appartement met originele elementen en hoge plafonds, volledig te renoveren en met veel potentieel in het hart van Barcelona, de Gotiek.

Dit appartement gelegen aan de karakteristieke Avinyó-straat 22, in het hart van de Gotische wijk van Barcelona, is een echte kans voor liefhebbers van historische architectuur die een uniek huis willen creëren. Het is gelegen op een karaktervol landgoed dat zorgvuldig bewaard is gebleven en beschikt over het gemak van een lift.

Het appartement van 170 m² biedt een grote en veelzijdige ruimte die een renovatie nodig heeft om al zijn pracht en praal terug te krijgen. Hoewel het volledig aan renovatie toe is, heeft het een reeks originele elementen behouden die het een ongeëvenaarde persoonlijkheid en stijl geven. De ontzettend hoge plafonds zijn een weerspiegeling van de statige architectuur van die tijd en laten meer licht binnen, wat het gevoel van ruimtelijkheid door het hele appartement accentueert.

Eén van de sterke punten van dit pand is de galerij gelegen in het daggedeelte. Deze ruimte met grote ramen overspoelt het appartement de hele dag met natuurlijk licht en creëert een warme en gezellige sfeer. De decoratieve lijsten op de plafonds, de massief houten deuren en de hydraulische vloeren die verborgen zijn onder het parket, hoewel ze gerestaureerd moeten worden, zijn originele stukken die, met de juiste ingreep, de ziel van het huis zouden kunnen worden, waarbij het oude met het oude samensmelt. modern.

Dit appartement is een uitzonderlijke kans voor wie op zoek is naar een blanco canvas met geschiedenis, waar ze een gepersonaliseerd project kunnen ontwikkelen dat originele elementen combineert met hedendaags comfort. Gelegen aan een van de meest historische straten van Barcelona en omgeven door cultuur, geschiedenis en stadsleven, is dit pand een investering in levensstijl en erfgoed.



lucasfox.co.nl/go/bcn52320

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
Renovatie object, Open keuken, Exterior

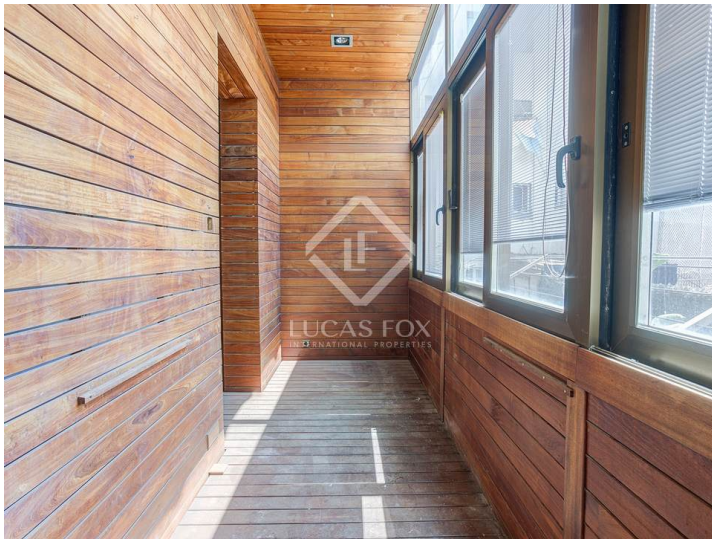
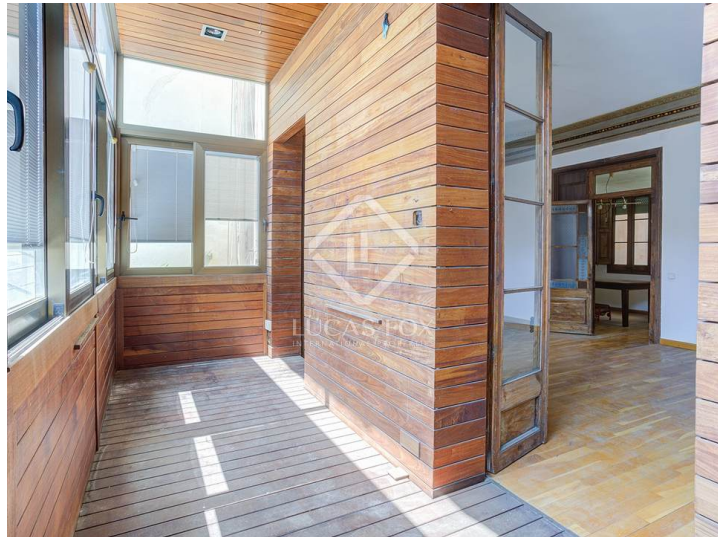
Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

570.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar 4 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

4 Slaapkamers **2** Badkamers **170m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje