

1.490.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

3 Slaapkamers
2 Badkamers
174m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.490.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

3 Slaapkamers **2** Badkamers **174m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Te koop compleet gerenoveerd en gemeubileerd hoogbouwappartement in Plaza Urquinaona, met acht balkons en twee parkeerplaatsen in een gebouw met conciërge.

Gelegen in het hart van Barcelona, tegenover het karakteristieke Plaza Urquinaona, biedt dit exclusieve gerenoveerde pand, volledig exterieur en met luxe afwerking, een ongeëvenaarde woonervaring. Bij binnenkomst is er een praktische wasruimte, een berging ideaal voor opslag en een gastentoilet.

De woning komt uit op een groot en licht daggedeelte, een open ruimte van 65 m² met daarin de woonkamer en een moderne open keuken. Deze ruimte heeft buitengewoon natuurlijk licht dankzij de drie balkons met uitzicht op de stad. De keuken is high-end en uitgerust met Siemens apparatuur van topkwaliteit, waaronder een vaatwasser, een grote Amerikaanse vriezer, een Amerikaanse koelkast, een oven, een magnetron en een elegante geïntegreerde wijnkelder. Het middeneiland biedt niet alleen veel opbergruimte, maar is ook het hart van de keuken. In de woonkamer valt een decoratieve waterhaard op die een vleugje verfijning aan de omgeving toevoegt.

Het nachtgedeelte bestaat uit drie grote tweepersoonsslaapkamers, perfect om te genieten van rust en privacy. De hoofdslaapkamer is een ware luxe, met een en-suite badkamer voorzien van een designbad, douchebak en dubbele wastafel. Daarnaast vinden we nog een complete badkamer met dubbele wastafel en douchebak die comfort biedt aan de andere kamers. Indien gewenst bestaat de mogelijkheid om een vierde slaapkamer te creëren.

Het pand is volledig gerenoveerd en heeft hoogwaardige afwerkingen, waaronder airconditioning en onafhankelijke kanaalverwarming in elke ruimte voor meer comfort, evenals osmose- en wateronthardingssystemen. Bovendien wordt het volledig gemeubileerd verkocht en is het instapklaar. Het gebouw beschikt over een conciërgeservice, die meer veiligheid en rust garandeert. De woning beschikt over twee grote parkeerplaatsen op hetzelfde terrein, een echt voordeel in het stadscentrum.

Dit huis is een unieke kans om in het hart van Barcelona te wonen, omdat het luxe, comfort en een onverslaanbare locatie combineert.



lucasfox.co.nl/go/bcn52903

Garage, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Service lift,
Open keuken, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Bijkeuken, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.490.000 € Appartement - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

3 Slaapkamers
2 Badkamers
174m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje